

# ÚZEMNÍ PLÁN BAŘICE - VELKÉ TĚŠANY

číslo plochy s rozdílným způsobem využití	popis	výměra plochy celkem (ha)	
2	P*	veřejné prostranství	0,303
3	VD	drobná výroba a výrobní služby	0,677
6	TV	ČOV	0,205
7	TV	koridor kanalizace	0,057
8	TV	koridor kanalizace	0,088
9	TV	koridor kanalizace	1,903
10	TV	koridor kanalizace	0,454
13	TV	PČS	0,058
14	OS	sportoviště	0,485
18	WT	rybník	0,374
19	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,433
20	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,201
21	P	přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	0,529
22	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,403
23	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,522
24	K	krajinná zeleň (regionální biokoridor ÚSES)	0,481
25	K	krajinná zeleň (regionální biokoridor ÚSES)	1,088
26	P	přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	2,408
27	K	krajinná zeleň (regionální biokoridor ÚSES)	1,599
28	P	přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	2,957
29	K	krajinná zeleň (regionální biokoridor ÚSES)	0,744
30	P	přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	3,161
31	K	krajinná zeleň (regionální biokoridor ÚSES)	3,728
32	P	přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	1,722
33	K	krajinná zeleň (regionální biokoridor ÚSES)	0,137
35	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,299
36	BI	bydlení individuální	0,119
37	BI	bydlení individuální	0,283
40	BI	bydlení individuální	1,532
41	Z*	sídelní zeleň	0,884
42	BI	bydlení individuální	0,931
43	Z*	sídelní zeleň	0,757
44	BI	bydlení individuální	0,493
45	Z*	sídelní zeleň	0,578

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	
BI	BI	Bydlení individuální
RZ		Plochy individuální rekrece -zahrádkářské osady
Ω		Plochy občanského vybavení
OV		Plochy veřejné vybavenosti
OH		Plochy pro veřejná pohřebiště a související služby
OS	OS	Plochy pro tělovýchovu a sport
DS		Plochy pro silniční dopravu
T*		Plochy technické infrastruktury
TV	TV	Plochy pro vodní hospodářství
TE		Plochy pro energetiku
P*	P*	Plochy veřejných prostranství
SO.3		Plochy smíšené obytné vesnické
SX		Plochy smíšené specifické
	VD	Plochy pro drobnou výrobu a výrobní služby
VZ		Plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu
VX		Plochy pro specifické druhy výroby a skladování
WT	WT	Vodní plochy a toky
Z*	Z*	Plochy sídelní zeleně
K	K	Plochy krajinné zeleně
P	P	Plochy přírodní
Z		Plochy zemědělské
L		Plochy lesní

### Poznámka:

Do správního území obce zasahují:  
- ochranná pásma leteckého Kroměříž - je nutno respektovat podle §37 zákona č.49/1997 Sb. o civilním letectví. Jedná se o ochranná pásma s výškovým omezením stavěb: OP vzletových a přiblížovacích prostorů. Ve smyslu §40 zákona o civilním letectví lze v ochranných pásmech leteckých stavěb zřizovat zařízení a provádět činnost jen se souhlasem Úřadu pro civilní letectví. V ochranných pásmech s výškovým omezením není dovoleno zřizovat takové stavby nebo zařízení, nebo využívat porosty a umísťovat předměty, které by přesahovaly výšku ustanovenou překážkovými rovinami ochranných pásem.

Řešené území je územím s archeologickými nálezy a při stavební činnosti na tomto území musí být splněny povinnosti stanovené zákonem č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (§ 22 a následující). V řešeném území se nachází tato archeologická naleziště:  
25-31-17/1 kategorie území s archeologickými nálezy:1; Chlum - 200m S obce na návsi  
25-31-17/3 kategorie území s archeologickými nálezy:1; Chvalatiny - 1km JZ od Bařic  
25-31-17/4 kategorie území s archeologickými nálezy:1; "Podklíčná" - při obecní hranici od Těšovic  
25-31-17/10 kategorie území s archeologickými nálezy:2; středověká a novověká jádro obce, historické jádro obce  
25-31-17/11 kategorie území s archeologickými nálezy:2; středověká a novověká jádro obce, historické jádro obce  
Zbývající část řešeného území - kategorie území s archeologickými nálezy:3

Nemovité kulturní památky:

rej.č.41646 /7-5882 větrný mlýn

Památky místního významu: 1 - kříž, 2 - kaplička Božskému srdečku Páně, 3 - obrázek P. Marie Svatohostýnské, 4 - kříž, 5 - kříž, 6 - kaplička sv. Floriána, 7 - socha sv. Floriána, 8 - socha sv. Františka, 9 - kříž, 10 - kříž na hřbitově, 11 - kříž v silnici, 12 - obrázek sv. Tadeáše, 13 - socha P.Marie Svatohostýnské, 14 - obrázek božího umučení

Celý katastr spadá do regionu lidové architektury.

Správci drobných vodních toků v katastru mohou při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku a to u drobných vodních toků nejvýše v šířce do 6m od hrárovej čáry.

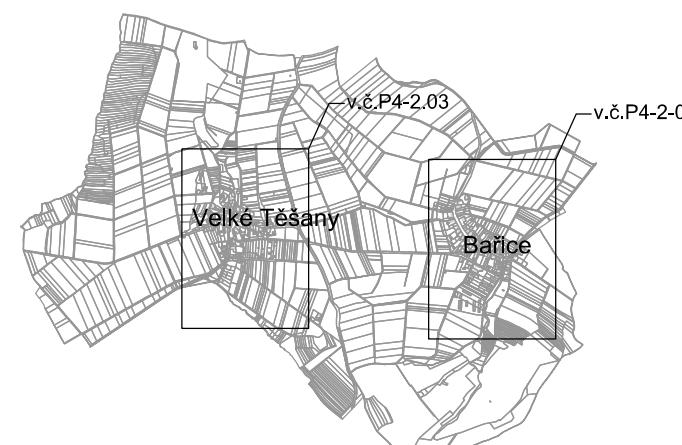
Dle Centrální evidence vodních toků MZe ČR se na řešeném území nachází následující vodní toky:

- Bařický potok  
- tři bezejmenné přítoky  
- přítok 02 Bařického potoka  
- Těšanský potok  
(správcem tétoho vodního toku je Povodí Moravy, s.p.)

- přítok 01 Trnáku  
(správcem toku jsou Lesy ČR, s.p.)

V řešeném území se nachází ochranná pásma vodních zdrojů:  
- OPVZ I.st., II.a st., II.b st. Velké Těšany - rozhodnutí Vod.235/1-1524/1990-Chý  
- OPVZ I.st., II.a st., II.b st. Bařice - rozhodnutí Vod.235/1-161/1984

## SCHÉMA KLAĐU VÝKRESŮ



## LEGENDA

●●●●●	řešené území
.....	zastavěné území k 10.12.2018
.......	zastaviteľné plochy
.....	hranice katastru

## PŘÍRODNÍ HODNOTY

stav	návrh	
●		památný strom
---		plocha při okraji lesa s podmíněným využíváním
---	---	biocentrum ÚSES
---	---	biokoridor ÚSES
---	---	interakční prvek - liniový ÚSES
---	---	CHLÚ - chráněné ložiskové území
---	---	výhradní bilancované ložisko nerostných surovin

## KULTURNÍ HODNOTY

stav	návrh	
v		archeologické naleziště
□		nemovitá kulturní památka
■		OP kulturní památky
□		objekt a soubor v památkovém zájmu

## DOPRAVA

stav	návrh	
---		silnice III.třídy
---		místní komunikace
①		zastávka hromadné dopravy osob
---		izochrona dostupnosti
---		cyklotrasa
---		OP silnice II. a III.třídy
---		OP vzletové a přistávací dráhy letiště
---		OP vzletového a přiblížovacího prostoru letiště

## TI - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

stav	návrh	
---		vodovodní řad skupinového vodovodu
□		vodojem
---	---	páteřní stoka splaškové kanalizace místního významu
---	---	páteřní stoka jednotné kanalizace
---	---	páteřní stoka tlakové kanalizace
□		ČOV - čistírna odpadních vod místní
---		PČS - přečerpávací stanice odpadních vod
---		zranitelná oblast
---		OP vodního zdroje I.stupně
---		OP vodního zdroje II.a - vnitřní
---		OP vodního zdroje II.b - venější
---		opravný prostor pro správu vodního toku
---		protipovodňová hráz
---		retenční prostor - plocha určená k rozlivu povodně

## TI - ENERGETIKA, SPOJE

stav	návrh	výhled
------	-------	--------

