ÚZEMNÍ PLÁN
HULÍN
PŘEDPOKLÁDANÁ PODOBA PO ZMĚNĚ Č. 1

I.B.2. HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5 000

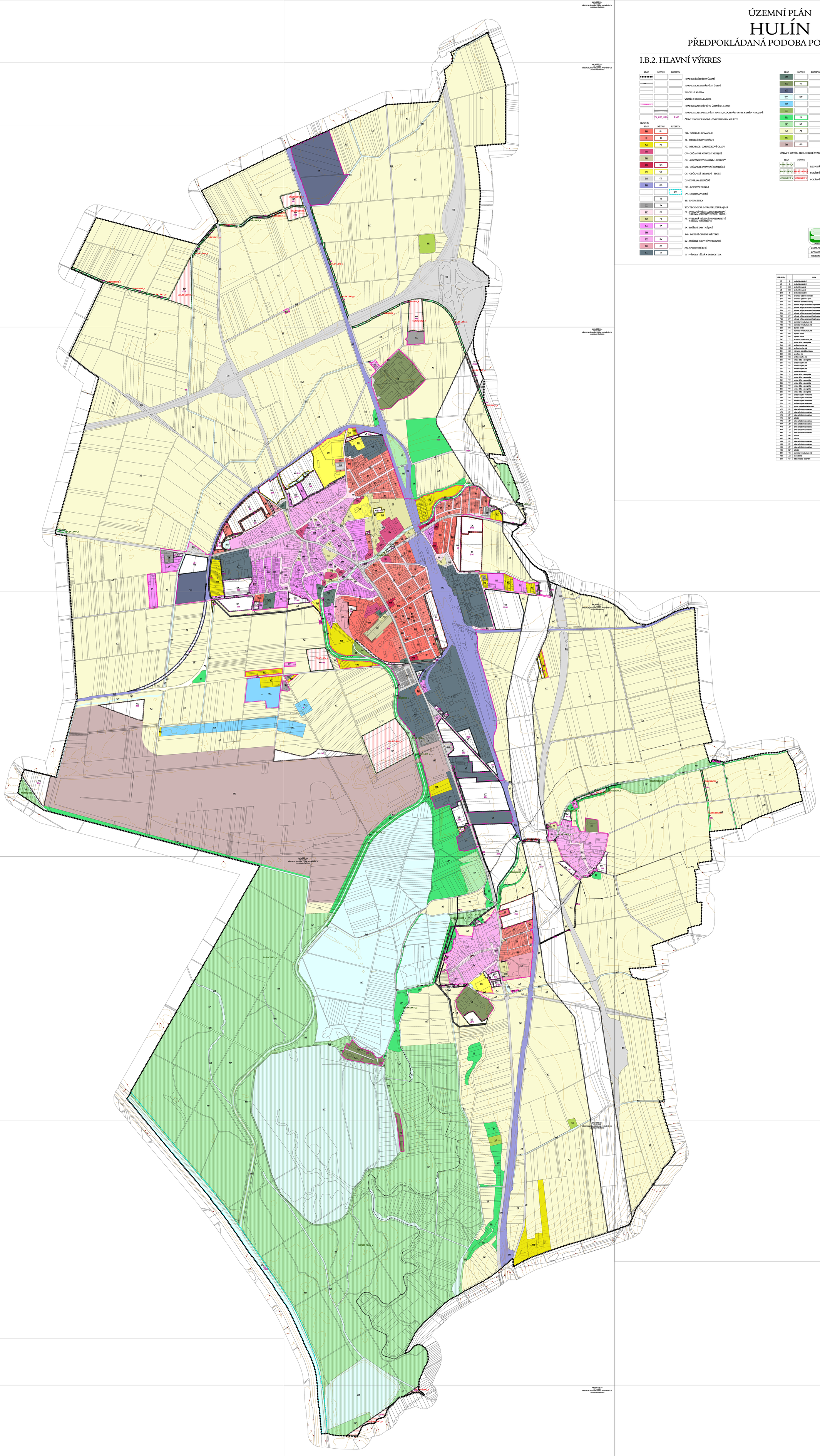
STAV	NÁVRH	REZERVA	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
			HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
			PARCELNÍ KRESBA
			VNITŘNÍ KRESBA PARCEL
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 5. 2022
			HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A ZMĚN V KRAJINĚ
	Z1, P33, K90	R200	ČÍSLO PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY

STAV	NÁVRH	REZERVA	
BH	BH		BH - BYDLENÍ HROMADNÉ
BI	BI		BI - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
RZ	RZ		RZ - REKREACE - ZAHRÁDKOVÉ OSADY
OV			OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OH			OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
OK	OK		OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS	OS		OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
DS	DS		DS - DOPRAVA SILNIČNÍ
DD	DD		DD - DOPRAVA DRÁŽNÍ
		DV	DV - DOPRAVA VODNÍ
	TE		TE - ENERGETIKA
TX	TX		TX - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA JINÁ
PP	PP		PP - VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
PZ	PZ		PZ - VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZELENĚ
SX	SX		SX - SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ
SM			SM - SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SV	SV		SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
XX	XX		XX - SPECIFICKÉ JINÉ
VT	VT		VT - VÝROBA TĚŽKÁ A ENERGETIKA
VD			VD - VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
VZ	VZ		VZ - VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
VX			VX - VÝROBA JINÁ
WT	WT		WT - VODNÍ PLOCHY A TOKY
WX			WX - VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ JINÉ
ZZ			ZZ - ZELEŇ - ZAHRADY
ZP	ZP		ZP - ZELEŇ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
NP	NP		NP - PŘÍRODNÍ
AZ	AZ		AZ - ZEMĚDĚLSKÉ
LE			LE - LESNÍ
GD	GD		T - TĚŽBA NEROSTŮ - DOBÝVÁNÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
RCNBC RBC1_n		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
LCLBC LBC9_n	LCLBC LBC10_n	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LKLBK LBK18_n	LKLBK LBK7_n	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS
URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.
OSTRAVA a.s.
Spartakovců 601/43, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531
ZODP.PROJEKTANT: ING.ARCH.HELENA SALVETOVÁ ZAK. ČÍSLO: U - 559
ZPRACOVATEL: ING.ARCH.HELENA SALVETOVÁ
OBJEDNATEL: MĚSTO HULÍN DATUM: KVĚTEN 2023

Číslo plochy	popis	výměra v ha
Z2	BI bydlení individuální	3,84
Z3	BI bydlení individuální	1,67
P4	BH bydlení hromadné	0,41
Z5	BH bydlení hromadné	2,00
Z12	BI bydlení individuální	4,35
Z13	OK občanské vybavení komerční	0,28
Z14	OS občanské vybavení - sport	0,33
Z18	RZ rekreace - zahrádkové osady	3,75
P20	PP výsevná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	0,42
Z21	PP výsevná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	0,30
Z23	PZ výsevná veřejná prostranství s převahou zelenĕ	0,25
Z29	PZ výsevná veřejná prostranství s převahou zelenĕ	0,23
P32	PP výsevná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	0,80
P33	PP výsevná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	0,78
K35	TX technická infrastruktura jiná	0,45
K36	TX technická infrastruktura jiná	0,15
Z38	DS dopravní stávbní	0,11
K39	TX technická infrastruktura jiná	0,01
Z45	DS dopravní stávbní	0,02
Z46	DS dopravní stávbní	0,03
Z47	TX technická infrastruktura jiná	0,04
Z48	VT výroba těžká a energetika	0,48
Z49	SX smíšené obytné jiné	2,03
Z50	SX smíšené obytné jiné	1,23
Z51	RZ rekreace - zahrádkové osady	2,39
Z52	XX specifické jiné	0,17
Z53	SX smíšené obytné jiné	0,21
Z54	VT výroba těžká a energetika	2,05
Z55	SX smíšené obytné jiné	2,56
Z56	SX smíšené obytné jiné	2,45
Z57	SX smíšené obytné jiné	0,25
Z58	BI bydlení individuální	0,10
Z60	VT výroba těžká a energetika	0,23
Z61	VT výroba těžká a energetika	1,29
Z62	VT výroba těžká a energetika	4,60
Z63	VT výroba těžká a energetika	0,45
Z64	VT výroba těžká a energetika	7,65
Z65	VT výroba těžká a energetika	1,49
Z66	VT výroba těžká a energetika	10,79
Z67	SV smíšené obytné venkovské	0,57
Z68	SV smíšené obytné venkovské	0,83
Z69	SV smíšené obytné venkovské	0,16
Z70	SV smíšené obytné venkovské	0,45
Z71	VZ výroba zemědělská a lesnická	1,07
K72	ZP zeleň přírodního charakteru	0,65
K73	ZP zeleň přírodního charakteru	0,22
K74	ZP zeleň přírodního charakteru	0,25
K75	NP přírodní	3,62
K76	ZP zeleň přírodního charakteru	0,12
K77	ZP zeleň přírodního charakteru	0,24
K79	ZP zeleň přírodního charakteru	0,16
K79	ZP zeleň přírodního charakteru	0,19
K80	ZP zeleň přírodního charakteru	0,21
K81	NP přírodní	1,01
K82	NP přírodní	1,35
K83	ZP zeleň přírodního charakteru	0,01
K84	ZP zeleň přírodního charakteru	0,38
K85	ZP zeleň přírodního charakteru	0,60
K86	NP přírodní	2,79
Z89	TX technická infrastruktura jiná	0,67
K90	AZ zemědělská	2,14
Z93	GT těžba nerostů - dobývání	3,05
Z94	GT těžba nerostů - dobývání	3,20
Z97	GT těžba nerostů - dobývání	2,95
K98	NP přírodní	2,87
K99	NP přírodní	5,60
K102	ZP zeleň přírodního charakteru	0,67
K103	ZP zeleň přírodního charakteru	0,38
K104	ZP zeleň přírodního charakteru	0,34
Z105	DS dopravní stávbní	2,14
Z106	DS dopravní stávbní	0,20
Z110	PP výsevná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	0,18
K113	TX technická infrastruktura jiná	0,07
K114	TX technická infrastruktura jiná	0,07
Z115	TX technická infrastruktura jiná	0,28
Z116	TX technická infrastruktura jiná	0
K117	TX technická infrastruktura jiná	0,06
Z118	TX technická infrastruktura jiná	1,07
K119	TX technická infrastruktura jiná	0,06
Z120	TX technická infrastruktura jiná	0,02
K121	TX technická infrastruktura jiná	0,02
K122	TX technická infrastruktura jiná	0,04
Z125	OS občanské vybavení - sport	0,18
Z126	PP výsevná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	0,08
Z128	DS dopravní stávbní	0,10
K129	WT vodní plochy a toky	0,40
Z132	SV smíšené obytné venkovské	0,28
Z135	SX smíšené obytné jiné	0,88
Z138	RZ rekreace - zahrádkové osady	0,38
K137	ZP zeleň přírodního charakteru	0,10
Z139	TX technická infrastruktura jiná	0,60
Z139	TX technická infrastruktura jiná	0,33
Z140	DS dopravní stávbní	0,15
Z141	RZ rekreace - zahrádkové osady	0,11
Z142	BI bydlení individuální	0,88
Z143	PP výsevná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	0,20
Z144	PZ výsevná veřejná prostranství s převahou zelenĕ	0,08
Z145	BI bydlení individuální	2,58
Z146	PZ výsevná veřejná prostranství s převahou zelenĕ	0,08
Z147	BI bydlení individuální	4,73
Z148	OK občanské vybavení komerční	1,88
Z149	PP výsevná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	0,37
K150	ZP zeleň přírodního charakteru	0,34
K151	ZP zeleň přírodního charakteru	0,81
Z152	TE energetika	1,66
Z153	TE energetika	0,41
Z154	TE energetika	24,47
P155	TE energetika	0,07
Z156	TE energetika	0,07
Z157	TE energetika	0,01
Z158	TE energetika	0,20
P159	TE energetika	0,08
Z160	VT výroba těžká a energetika	7,04
Z161	TE energetika	0,002
Z162	TE energetika	0,20
Z163	TE energetika	102,43
Z164	TE energetika	0,04
K165	TX technická infrastruktura jiná	0,01
Z166	TE energetika	0,34
Z167	TE energetika	1,22
P168	SV smíšené obytné venkovské	0,14
P169	SX smíšené obytné jiné	0,21
366	DV dopravní vodní - rezerva	15,15