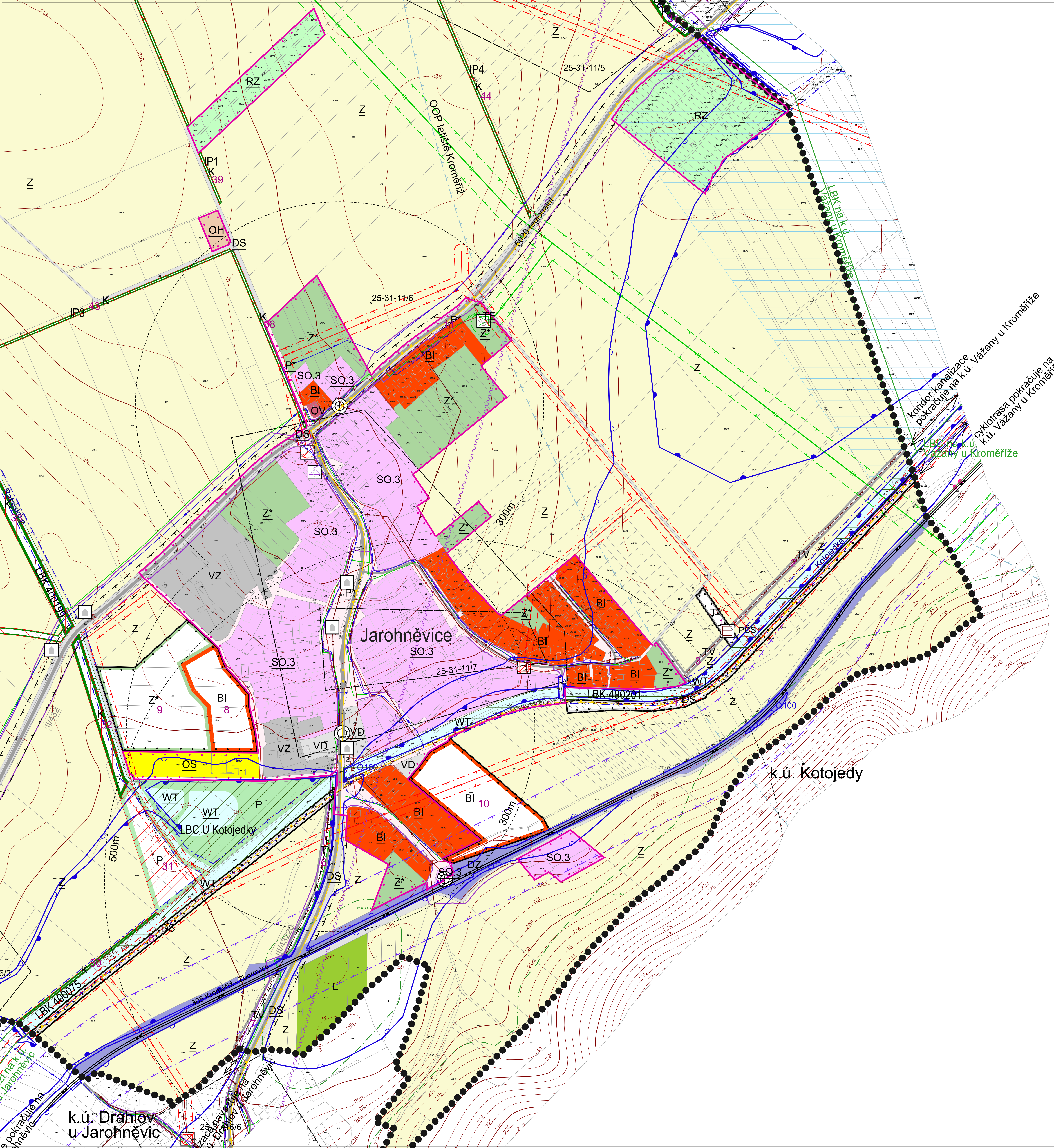


ÚZEMNÍ PLÁN JAROHNĚVICE



číslo plochy	stav	návrh	popis	výměra plochy celkem (ha)
1	T*		technické zabezpečení obce a vodní hospodářství	0,162
2	TV		koridor kanalizace	0,293
3	TV		koridor kanalizace	0,122
4	DS		komunikace, kanalizace	0,859
5	DS		komunikace, kanalizace	0,681
6	TV		koridor kanalizace	0,274
7	TV		koridor kanalizace	0,200
8	BI		bydlení individuální	0,991
9	Z*		sídelní zeleň	2,060
10	BI		bydlení individuální	1,675
11	P*		veřejné prostranství	0,008
12	TE		koridor VTL plynovodu, krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,528
13	TE		koridor VTL plynovodu, krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,592
14	P		přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	2,486
15	K		krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,824
16	K		krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,157
17	K		krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,119
18	TE		koridor VTL plynovodu, krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,686
19	K		krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,239
20	K		krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,841
21	P		přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	1,295
22	P		přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	0,441
23	P		přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	0,572
24	P		přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	0,363
25	K		krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,197
26	K		krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,193
27	K		krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	1,041
28	K		krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,121
29	K		krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,224
30	K		krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,123
31	P		přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	0,920
32	K		krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,386
33	K		krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,761
34	K		krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,559
35	P		přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	1,677
36	K		krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,074
37	K		krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,221
38	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,140
39	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,041
40	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,403
41	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,122
42	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,220
43	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,214
44	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,189
45	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,113
46	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,214
47	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,289
48	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,921
49	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,425
50	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,436
51	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,113
52	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,149
53	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,447
54	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,692
55	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,407
56	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,041
57	TE		koridor VTL plynovodu, krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,561
58	TE		koridor VTL plynovodu, krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	1,255
59	TE		koridor VTL plynovodu	24,034
60	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,313
61	TE		koridor VTL plynovodu, krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,262
62	TE		koridor VTL plynovodu	0,300
63	TE		koridor VTL plynovodu	0,553
64	TE		koridor VTL plynovodu	4,761
65	K		krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,061
66	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,807
67	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,646
68	K		krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,174
69	DS		komunikace, kanalizace	0,154

Poznámka:
Správu drobných vodních toků v katastru mohou při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků užívatí pozemků sousedících s korytem vodního toku a to u drobných vodních toků nejvýše v šířce do 6m od břehové čáry.
Die Centrální evidencie vodních toků MZe ČR se na řešeném území nachází následující vodní toky:
- Kotojeda
- Ota bezpečená přítok
- přítok 01 Ratajský p.
- Ratajský potok
(správcem těchto vodních toků je Povodí Moravy, s.p., Brno)
Řešené území je územím s archeologickými nálezy a při stavební činnosti na tomto území musí být splněny podmínky stanovené zákonem č.201/1991 Sb. o národní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (§22 a následující). V řešeném území se nachází tato archeologická nálezy:
25-31-11/5 kat.území s arch.nálezů: 1- vlevo od silnice z Jarohněvic - 500m S obce
25-31-11/6 kat.území s arch.nálezů: 1- za zahradami k Vážanům - při S okraji obce
25-31-11/7 kat.území s arch.nálezů: 1- obecní přískováž - vnitřní obce
25-31-16/3 kat.území s arch.nálezů: 1- "Pod roztyl" - SV obce pod kroměřížskou silnicí
25-31-16/4 kat.území s arch.nálezů: 2- "Srdce" - 1km SZ Selskovic za polem
25-31-16/6 kat.území s arch.nálezů: 2- středověké a novověké jádro obce - historické jádro obce
Zbývající část řešeného území - kat.území s arch.nálezů: 3.

Památky místního významu:
1 - kaple sv. Floriána
2 - socha P.Marie
3 - socha sv. Jana Nepomuckého
4 - sv. obrázek P.Marie
5 - boží muka
6 - socha P.Marie

PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	Popis
BI	BI	Plochy bydlení - bydlení individuální
RZ		Plochy individuální rekreace - zahradkářské osady
OV		Plochy veřejné vybavenosti
QH		Plochy pro veřejná pohřebiště a související služby
OS		Plochy pro tělovýchovu a sport
DS	DS	Plochy pro silniční dopravu
DZ		Plochy pro drážní dopravu
TE	TE	Plochy technické infrastruktury
P*	P*	Plochy pro vodní hospodářství
IE	IE	Plochy pro energetiku
P*	P*	Plochy veřejných prostranství
SO.3		Plochy smíšené obytné vesnické
VD		Plochy pro drobnou výrobu a výrobní služby
VZ		Plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu
WT		Vodní plochy a toky
Z*	Z*	Plochy sídelní zeleně
K	K	Plochy krajinné zeleně
P	P	Plochy přírodní
Z		Plochy zemědělské
L		Plochy lesní

LEGENDA

-----	řešené území
-----	zastavěné území k 22.5.2017
-----	zastavitelné plochy
-----	parcelní kresba
-----	vnitřní kresba parcel
-----	rozhraní mezi plochami se shodnou funkcí
-----	hranice katastru
34	číslo plochy s rozdílným způsobem využití - Návrh
WT	kód plochy s rozdílným způsobem využití- Stav
WT	kód plochy s rozdílným způsobem využití- Návrh

PŘÍRODNÍ HODNOTY

stav	návrh	popis
		plocha při okraji lesa s podmíněným využitím
		biocentrum ÚSES
		biokoridor ÚSES
		interakční prvek - pločný ÚSES

KULTURNÍ HODNOTY

stav	návrh	popis
		archeologické nálezy
		objekt a soubor v památkovém zájmu

DOPRAVA

stav	návrh	popis
		silnice II.tříd
		silnice III.tříd
		místní komunikace
		železniční trať regionální
		zastávka hromadné dopravy osob
		izochrona dostupnosti
		cyklotrasa
		OP silnice III.tříd
		OP železniční trať celostátní a regionální
		OP vzletové a přistávací dráhy letišť

TI - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

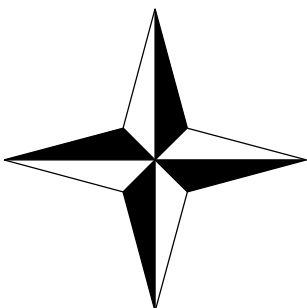
stav	návrh	popis
		vodovodní řád skupinového vodovodu
		páteřní stoka jednotné kanalizace
		páteřní stoka tlakové kanalizace
		PCS - přečerpávací stanice odpadních vod
		opravný prostor pro správu vodního toku
		záplavové území stanovené
		aktivní zóna záplavového území

TI - ENERGETIKA, SPOJE

stav	návrh	popis
		venkovní vedení el.sítě VN 1-35 kV
		venkovní vedení el.sítě NN s izol.vodiči
		venkovní vedení el.sítě NN kabelové
		distribuční trafostanice
		plynovod VVTL vnitrostátní
		plynovod VTL
		plynovod STL
		regulační stanice plynu VTL/STL
		produktovod dálkový
		radioteleová trasa
		dálkový telekomunikační kabel
		základnová stanice
		místní telekomunikační kabel
		OP vedení VN
		bezpečnostní pásmo plynovodu nebo objektu na sítí
		OP produktovodu

JEVY OSTATNÍ

stav	návrh	popis
		plocha odvodněná



POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ, ODŘELENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE
OBJEDNATEL	OBEC JAROHNĚVICE
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING.ARCH.PETR MALÝ
DATUM	ZÁŘÍ 2018
MĚŘÍTKO	1 : 2 000

ÚZEMNÍ PLÁN JAROHNĚVICE	ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
KOORDINAČNÍ VÝKRES	ČÍSLO VÝKRESU ČÁST II.2 II

Příloha č.4
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT
ING.ARCH.PETR MALÝ
ČÍSLO AUTORIZACE: ČKA: 1680