ÚZEMNÍ PLÁN KORYČANY

číslo plochy dle výkresu	zkratka	popis	výměra plochy celkem (ha)
1	BI	plocha hromadného bydlení	0,1235
3	BI	plocha individuálního bydlení	0,8326
6	BI	plocha individuálního bydlení	0,5631
20	BO,S	plocha smíšená obytná venkovská	1,3703
21	BO,S	plocha smíšená obytná venkovská	1,4507
22	BO,S	plocha smíšená obytná venkovská	0,4148
23	BO,S	plocha smíšená obytná venkovská	0,2115
25	OK	plocha občanského vybavení - komerční zařízení	0,2105
30	RH	plocha hromadné rekreace	0,3484
31	RH	plocha hromadné rekreace	0,2976
32	RI	plocha rodinné rekreace	0,1518
33	RI	plocha rodinné rekreace	0,3641
34	RI	plocha rodinné rekreace	0,2604
35	RI	plocha rodinné rekreace	0,2027
36	RI	plocha rodinné rekreace	0,1127
37	RI	plocha rodinné rekreace	0,1986
38	BO,S	plocha smíšená obytná venkovská	0,2268
42	VP	plocha pro průmyslovou výrobu a sklady	7,6198
45	VZ	plocha pro zemědělskou výrobu a sklady	2,1146
46	BO,S	plocha smíšená obytná venkovská	0,7440
47	BO,S	plocha smíšená obytná venkovská	0,4957
48	RI	plocha rodinné rekreace	0,5996
49	RI	plocha rodinné rekreace	0,3093
50	RI	plocha rodinné rekreace	0,3031
51	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	4,4637
53	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	0,2907
54	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	27,4776
55	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	0,2269
56	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	6,5165
57	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	0,1606
58	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	0,1606
59	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	4,9514
60	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	0,1749
61	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	21,5131
62	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	0,1540
63	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	22,7148
64	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	0,2145
65	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	0,4191
66	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	0,0877
67	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	0,0524
68	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	0,0877
69	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	0,2636
70	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	0,5268
71	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	0,5451
73	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	0,5342
74	D	plocha dopravní infrastruktury	0,0471
75	WT	vodní plocha	0,7039
76	D	plocha dopravní infrastruktury	0,1349
77	TV	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,1749
78	TV	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,3950
79	TV	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,0896
80	TV	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,0200
81	TV	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,0876
82	TV	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,3780
83	TV	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,1399
84	TV	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,4936
85	P	plocha přírodní	0,5038
86	P	plocha přírodní	0,5250
87	P	plocha přírodní	2,3507
88	P	plocha přírodní	0,3675
89	P	plocha přírodní	0,5833
90	P	plocha přírodní	0,4617
91	P	plocha přírodní	0,7891
92	P	plocha přírodní	1,5709
93	P	plocha přírodní	3,0925
94	P	plocha přírodní	2,0851
95	P	plocha přírodní	0,7350
96	P	plocha přírodní	0,8148
97	P	plocha přírodní	0,6400
99	K	plocha krajinné zeleně	0,0853
100	K	plocha krajinné zeleně	0,1504
101	K	plocha krajinné zeleně	0,2409
102	K	plocha krajinné zeleně	0,3470
103	K	plocha krajinné zeleně	0,4697
104	K	plocha krajinné zeleně	0,5195
105	K	plocha krajinné zeleně	0,5185
106	K	plocha krajinné zeleně	0,1459
107	K	plocha krajinné zeleně	0,1360
108	K	plocha krajinné zeleně	0,2147
109	K	plocha krajinné zeleně	0,2894
110	K	plocha krajinné zeleně	0,5369
111	K	plocha krajinné zeleně	0,9612
112	K	plocha krajinné zeleně	0,1675
113	K	plocha krajinné zeleně	0,2665
114	K	plocha krajinné zeleně	0,3940
115	K	plocha krajinné zeleně	0,7775
116	K	plocha krajinné zeleně	3,5415
117	K	plocha krajinné zeleně	0,7358
118	K	plocha krajinné zeleně	0,1335
119	K	plocha krajinné zeleně	0,3770
120	K	plocha krajinné zeleně	0,1125
121	K	plocha krajinné zeleně	0,1125
122	K	plocha krajinné zeleně	0,1522

číslo plochy dle výkresu	zkratka	popis	výměra plochy celkem (ha)
123	K	plocha krajinné zeleně	0,1522
125	K	plocha krajinné zeleně	0,3031
126	K	plocha krajinné zeleně	0,5315
127	K	plocha krajinné zeleně	0,2117
128	K	plocha krajinné zeleně	1,7561
129	K	plocha krajinné zeleně	0,8943
130	K	plocha krajinné zeleně	0,3158
131	K	plocha krajinné zeleně	0,3158
132	K	plocha krajinné zeleně	1,1413
133	K	plocha krajinné zeleně	1,4875
134	K	plocha krajinné zeleně	0,8649
135	K	plocha krajinné zeleně	0,5106
136	K	plocha krajinné zeleně	0,2097
137	K	plocha krajinné zeleně	0,2097
138	K	plocha krajinné zeleně	0,5584
139	K	plocha krajinné zeleně	0,3758
140	K	plocha krajinné zeleně	0,3434
141	K	plocha krajinné zeleně	0,2959
142	K	plocha krajinné zeleně	0,1966
143	K	plocha krajinné zeleně	0,1966
143	K	plocha krajinné zeleně	0,6267
144	K	plocha krajinné zeleně	0,1756
145	K	plocha krajinné zeleně	0,4126
146	K	plocha krajinné zeleně	0,3975
147	K	plocha krajinné zeleně	0,3975
148	K	plocha krajinné zeleně	0,8099
149	K	plocha krajinné zeleně	0,3499
150	K	plocha krajinné zeleně	1,1532
151	K	plocha krajinné zeleně	0,6251
152	K	plocha krajinné zeleně	0,7848
153	K	plocha krajinné zeleně	0,7848
154	K	plocha krajinné zeleně	1,0316
155	K	plocha krajinné zeleně	0,5488
156	K	plocha krajinné zeleně	0,0733
157	K	plocha krajinné zeleně	0,4321
158	K	plocha krajinné zeleně	0,1047
159	K	plocha krajinné zeleně	0,5347
161	K	plocha krajinné zeleně	0,2733
162	K	plocha krajinné zeleně	0,8365
163	K	plocha krajinné zeleně	0,4094
164	K	plocha krajinné zeleně	0,5553
165	K	plocha krajinné zeleně	0,5291
166	K	plocha krajinné zeleně	0,4608
167	K	plocha krajinné zeleně	0,4608
168	K	plocha krajinné zeleně	0,0275
169	K	plocha krajinné zeleně	0,2732
170	K	plocha krajinné zeleně	0,0662
171	K	plocha krajinné zeleně	0,0648
172	K	plocha krajinné zeleně	0,0877
173	K	plocha krajinné zeleně	0,0877
174	K	plocha krajinné zeleně	0,0524
175	K	plocha krajinné zeleně	0,0647
185	K	plocha krajinné zeleně	0,3476
186	P^*	plocha sídelní zeleně	0,2308
187	P^*	plocha sídelní zeleně	0,2308
190	D	plocha dopravní infrastruktury	0,1327
191	D	plocha dopravní infrastruktury	0,8957
192	D	plocha dopravní infrastruktury	0,0058
193	K	plocha krajinné zeleně	0,2195
194	K	plocha krajinné zeleně	0,1025
195	K	plocha krajinné zeleně	0,1025
196	T	plocha technické infrastruktury	0,2258
197	RZ	plocha individuální rekreace - zahrádkářská osada	2,1165
198	K	plocha krajinné zeleně	0,3086
199	K	plocha krajinné zeleně	0,3424
200	TE	plocha technické infrastruktury - energetika	0,2069
201	K	plocha krajinné zeleně	0,4096
202	K	plocha krajinné zeleně	0,4096
203	K	plocha krajinné zeleně	0,1457
204	K	plocha krajinné zeleně	0,4054
205	TV	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,0962
206	TV	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,0964
207	TI	plocha technické infrastruktury	0,0962
208	BI	plocha individuálního bydlení	0,6723
209	P^*	plocha veřejných prostranství	0,0524
210	K	plocha krajinné zeleně	0,0793
212	BI	plocha individuálního bydlení	0,7672
213	BI	plocha individuálního bydlení	1,4768
214	BI	plocha individuálního bydlení	0,4192
215	BO,S	plocha smíšená obytná venkovská	0,4020
216	BO,S	plocha smíšená obytná venkovská	0,4983
217	BO,S	plocha smíšená obytná venkovská	0,5494
218	BO,S	plocha smíšená obytná venkovská	1,0192
219	BO,S	plocha smíšená obytná venkovská	0,3426
220	BO,S	plocha smíšená obytná venkovská	0,3426
221	P^*	plocha veřejných prostranství	0,3146
222	P^*	plocha veřejných prostranství	0,1012
223	P^*	plocha veřejných prostranství	0,0745
224	P^*	plocha veřejných prostranství	0,4646
225	BO,Z	plocha smíšená obytná městská	2,7647
226	BO,Z	plocha smíšená obytná městská	0,2141
227	BO,Z	plocha smíšená obytná městská	0,2141
228	RI	plocha rodinné rekreace	0,2030
229	RH	plocha hromadné rekreace	1,0244
230	D	plocha dopravní infrastruktury	0,0725
300	DS	plocha pro sítě/tělesa dopravy – rezervoar	21,7577

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	REZERVA	
BI	BI, BI^*		Plochy bydlení - bydlení hromadné
BI	BI, BI^*		Plochy bydlení - bydlení individuální
BH	BH, BH^*		Plochy hromadné rekreace
BI	BI, BI^*		Plochy rodinné rekreace
RZ	RZ		Plochy individuální rekreace – zahrádkářské osady
OK			Plochy občanského vybavení – plochy veřejné vybavenosti
OH			Plochy pro veřejné pohřebiště a související služby
OK	OK, OK^*		Plochy komerčních zařízení
OS			Plochy pro tělovýchovu a sport
OX			Plochy výzkumné vybavenosti specifických forem*
D	D		Plochy dopravní infrastruktury
DS		DS	Plochy pro silniční dopravu
DŽ			Plochy pro drážní dopravu
DL			Plochy pro leteckou dopravu
TI	TI^*, TI^{**}		Plochy technické infrastruktury
TV	TV^*, TV^{**}		Plochy pro vodní hospodářství
TE	TE^*, TE^{**}		Plochy pro energetiku
DLZ	DLZ, DLZ*		Plochy pro nakládání s odpady
P^*	P^*		Plochy veřejných prostranství
BO	BO		Plochy smíšené obytné
BOZ	BOZ		Plochy smíšené obytné městské
BOS	BOS		Plochy smíšené obytné venkovské
BHZ			Plochy smíšené rekreační
BI^*			Plochy smíšené výrobní
VP	VP, VP^*		Plochy pro průmyslovou výrobu a sklady
VO			Plochy pro drobnou výrobu a výrobní služby
VZ			Plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu
VS			Plochy pro specifické druhy výroby a skladování
WT	WT		Plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky
C^*	C^*, C^{**}		Plochy sídelní zeleně
C^*	C^*		Plochy sídelní zeleně – parky, historické zahrady
K	KK, KK^*		Plochy krajinné zeleně
P	P		Plochy přírodní
E			Plochy zemědělské
E_1			Plochy zemědělské specifické
L			Plochy lesní
C			Plochy smíšené nezastavěného území
I^*			Plochy lišty nerostů

LEGENDA

- hranice území
- zastavěné území k 5.12.2019
- vymezení mezi plochami se shodnou funkcí
- biocentra ÚSES – Stav
- biocentra ÚSES – Návrh
- biokoridory ÚSES – Stav
- biokoridory ÚSES – Návrh
- 34 číslo plochy s rozdílným způsobem využití – Návrh
- 34 číslo plochy s rozdílným způsobem využití – Rezerva
- WT kód plochy s rozdílným způsobem využití– Stav
- WT kód plochy s rozdílným způsobem využití– Návrh
- WT kód plochy s rozdílným způsobem využití– Rezerva

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		Otisk úředního razítka
Vydávající správní orgán:	Zastupitelstvo města Koryčany	
Datum nabytí účinnosti změny a změny:	19.05.2023	
Pořadové číslo změny a změny:	1	
Pořizovatel:	Městský úřad Kroměříž	
změny a přijmení:	Ing.arch. Pavel Máselník	
Funkce úředního úřadu vedoucí pořizovatelka:	referent stavebního úřadu	
Podpis:		Ing.arch. Pavel Máselník; digitálně podepsaný Ing.arch. Pavel Máselník; datum: 2023.05.19 08:43:00 +02'00'; Certifikát CA I.CA SSL a TLS RSA

S

Příloha č.2

OBJEDNATEL: MĚSTO KORYČANY		ZHOTOVITEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ	AKTÉ ATELIER KROMĚŘÍŽ s.r.o. Velké Bílovice 1, 767 01 Kroměříž, tel.:573 317 111
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: P 2/14		VEDOUCÍ PROJEKTU: Ing. arch. Jan KOVÁŘÍKOVÁ	
ÚZEMNÍ PLÁN KORYČANY ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č.1			
NÁZEV: HLAVNÍ VÝKRES	MĚŘÍTKO: 1 : 5000	DATUM: 4/2021	P2-2