

Záznam o účinnosti:

Označení správního orgánu, který územní plán vydal:

Datum nabytí účinnosti územního plánu:

Pořizovatel:

Jméno a příjmení:

Funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:

Podpis:

Otisk úředního razítka:

**Obec Lubná**

Lubná č.p. 177, 767 01 Kroměříž

ID datové schránky: 23tavj9

Zastupitelstvo obce Lubná

15. listopadu 2016

Městský úřad Kroměříž

Ing. arch. Pavel Máselník

referent stavebního úřadu

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
KROMĚŘÍŽ**
stavební úřad
odd. územního plánování a státní pomátkové péče

telefon: 573 335 025

e-mail: obec@obecclubna.cz

Opatření obecné povahy č. 1/2016

Zastupitelstvo obce Lubná, jako orgán příslušný dle ustanovení § 6 odstavce 5 písmeno c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s částí šestou – § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podle § 54 odstavce 2 stavebního zákona, za použití ustanovení § 43 odstavce 4 stavebního zákona a § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti

vydává**Územní plán Lubná**

Územní plán Lubná obsahuje v části Návrh:

Příloha č. 1: I. – Textová část

Příloha č. 2: I. – Grafická část

I/1 Výkres základního členění území

1 : 5 000

I/2 Hlavní výkres

1 : 5 000

I/3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací

1 : 5 000

a dle ustanovení § 6 odstavce 5 písmena f) stavebního zákona ve spojení s částí šestou – § 171 správního řádu, a ustanovením § 188 odstavce 4 stavebního zákona

ukončuje platnost

Územního plánu obce Lubná, který byl schválený Zastupitelstvem obce Lubná dne 19.10.2006, a vyhlášený obecně závaznou vyhláškou č. 1/2001 o vyhlášení závazných částí Územního plánu obce Lubná, s účinností od 05.11.2006, včetně jeho změny:

- Změny č. 1 Územního plánu obce Lubná vydané Zastupitelstvem obce Lubná dne 24.06.2011, opatřením obecné povahy č. 1/2008, kterým se mění vyhláška č. 1/2001 o vyhlášení závazných částí Územního plánu obce Lubná, s nabytím účinnosti dne 27.07.2011.

ke dni nabytí účinnosti tohoto opatření obecné povahy.

Odůvodnění

Územní plán Lubná obsahuje v části Odůvodnění:

Příloha č. 3: II. – Textová část

Příloha č. 4: II. – Grafická část

II/1 Výkres širších vztahů	1 : 100 000
II/2 Koordinační výkres	1 : 5 000
II/3 Koordinační výkres	1 : 2 000
II/4 Výkres předpokládaných záborů ZPF a PUPFL	1 : 5 000

Postup při pořízení Územního plánu Lubná:

Zastupitelstvo obce Lubná rozhodlo na svém zasedání konaném dne 27.11.2014 o pořízení Územního plánu Lubná. Zastupitelstvo obce Lubná rovněž určilo dne 27.11.2014 pana Ing. Jana Kováče, členem zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem územního plánu.

Obec Lubná požádala dne 23.12.2014 Městský úřad Kroměříž, stavební úřad, oddělení územního plánování a stavebního řádu, jako příslušný orgán obce – úřad územního plánování, o pořízení Územního plánu Lubná.

Návrh zadání Územního plánu Lubná byl zpracován ve spolupráci s určeným členem zastupitelstva, se kterým byl projednán dne 22.01.2015. Návrh zadání Územního plánu Lubná byl vystaven k veřejnému nahlédnutí po dobu 30 dnů, oznámení o jeho projednávání bylo vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Kroměříž a na úřední desce Obecního úřadu Lubná ve dnech od 27.01.2015 do 27.02.2015, a dále způsobem umožňujícím dálkový přístup na adresách: <http://www.mesto-kromeriz.cz/uzemniplany.asp> a <http://www.obclubna.cz/>.

Na základě výsledků projednání byl návrh zadání Územního plánu Lubná projednán a upraven ve spolupráci s určeným členem zastupitelstva dne 09.03.2015 a předložen Zastupitelstvu obce Lubná dne 09.03.2015 ke schválení. Zastupitelstvo obce Lubná schválilo návrh zadání Územního plánu Lubná na 5. zasedání č. ZOL/30/03/15 konaném dne 19.03.2015 usnesením v bodě 2.

Základním a výchozím podkladem pro zpracování návrhu územního plánu bylo schválené zadání Územního plánu Lubná.

Návrh Územního plánu Lubná zpracoval AKTÉ projekt s.r.o., Ing. arch. Milan Krouman, Kollárova č.p. 629/14, 767 01 Kroměříž.

V průběhu zpracování návrhu Územního plánu Lubná se konaly výrobní výbory pořizovatele s projektantem a konzultace s krajským úřadem. Na základě výsledků těchto projednání byl návrh Územního plánu Lubná předán dne 16.03.2016 pořizovateli Městskému úřadu Kroměříž, stavebnímu úřadu, oddělení územního plánování a státní památkové péče.

Dle § 50 odstavce 2 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, pořizovatel oznámil dne 07.04.2016 místo a dobu společného jednání konaného dne 27.04.2016 na Městském úřadě Kroměříž jednotlivě dotčeným orgánům, krajskému úřadu, sousedním obcím a obci, pro kterou je územní plán pořizován. Dotčené orgány vyzval k uplatnění stanovisek ve lhůtě 30 dnů ode dne jednání. Ve stejné lhůtě mohly sousední obce uplatnit své připomínky. Zároveň dle § 50 odstavce 3 stavebního zákona pořizovatel doručil návrh územního plánu veřejnou vyhláškou a upozornil, že do 30 dnů ode dne doručení mohl každý uplatnit u pořizovatele písemné připomínky. Po tuto dobu pořizovatel umožnil nahlížet do návrhu Územního plánu Lubná.

Stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování k návrhu Územního plánu Lubná Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu č.j.: KUZL 39771/2016, spisová značka KUSP 6379/2015 ÚP, bylo doručeno dne 28.06.2016:

Pořizovatel zajistil upravení návrhu Územního plánu Lubná o zapracování těchto požadavků vyplývajících ze společného jednání:

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu:

- zapracovány byly jednotlivé požadavky nadřízeného orgánu územního plánování a byla zajištěna úprava návrhu územního plánu před veřejným projednáním týkající úpravy nepřesností podle ustanovení § 171 stavebního zákona, o státním dozoru ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v textové a v grafické části návrhu územního plánu.

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství:

- zdůvodnění záměru, obhájení nezbytnosti a prokázání veřejného zájmu u lokality TV 14, která je navržena z plochy ZPF na plochu pro ČOV v ÚP Lubná, ve smyslu § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, a podle přílohy metodického pokynu ze dne 12.6.1996 č.j.: OOLP/1067/96.
- u plochy technické infrastruktury – TE energetika 11, 12, 13 je doplněna v regulativech využití území podmínka, na základě které bude zajištěno, že pozemky nedotčené hlavním využitím (stavbou produktovodu či komunikace), zůstanou po jejich provedení součástí ZPF.

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí:

- návrh územního plánu umožňuje požadavek, aby západně kolem navrhované plochy pro bydlení BI 1 a kolem pozemků určených pro místní komunikace a polní cesty mohly být vyčleněny pásy pro zeleň – např. jako interakční prvek.

Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, Brno:

- návrh územního plánu respektuje zájmové území Ministerstva obrany: Koridor RR směrů – zájmové území pro nadzemní stavby, které bude zapracováno do textové části odůvodnění a do grafické části koordinačního výkresu. Ochranné pásmo vzletové a přistávací dráhy letiště je z textu a z koordinačního výkresu vymazáno. Provedena je úprava textu a doplnění hranic zájmového území Koridoru RR směrů v koordinačním výkresu.

MND a.s., Hodonín:

- zájmy a technická zařízení MND a.s. jsou v územním plánu zohledněna. Zařízení a objekty, které jsou v jejich vlastnictví, a veškerá zájmová území, zařízení a jejich ochranná a bezpečnostní pásma jsou do podkladů zakresleny do územně analytických podkladů nebo v koordinačním výkresu.
- do textové části a do odůvodnění územního plánu je zapracována možnost v extravilánu obce umisťovat průzkumné a těžební zařízení, tzn. zejména pracovní plochy, vrty / sondy, technologie, přístupy k těmto plochám, přípojky inženýrských sítí k těmto plochám.

Petr Škrabal, Martina Škrabalová, Lubná č.p. 35, 767 01 Kroměříž:

- připomínka k využití plochy pozemku parc. č. 72/3, k.ú. Lubná u Kroměříže, jako plochy pro veřejnou místní komunikaci bude prověřena. Na základě výsledků veřejného projednání bylo zváženo funkční využití pozemku v plochách smíšených obytných vesnických (SO.3 stav) a prověřený příjezd do této lokality.

Projednání s obcí Lubná:

- po projednání s obcí Lubná bylo dohodnuto, že v kapitole „I.1.h Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle katastrálního zákona“ a ve výkresu „I/3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací“ nebude uváděno předkupní právo pro ČOV, hráz 1, hráz 2, hráz 3 a hráz 4 pro snadnější zajištění těchto veřejně prospěšných staveb pro obec.

V souladu s ustanovením § 22 odstavce 1 stavebního zákona pořizovatel oznámil veřejné projednání návrhu Územního plánu Lubná na Obecním úřadě Lubná, Lubná č.p. 177, 767 01 Kroměříž, na den 12.09.2016.

Návrh územního plánu byl vystaven k veřejnému nahlédnutí po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky u pořizovatele a u obce Lubná ve dnech od 04.08.2016 do 20.09.2016, kde bylo možno do návrhu nahlédnout. Úplné znění návrhu bylo zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na <http://www.mesto-kromeriz.cz/urad/dokumenty-a-informace/uzemni-plan/>.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání mohl každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby (pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti dle § 52 odstavce 2 stavebního zákona) námitky, ve kterých museli uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva, a vymezit území dotčené námitkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatnili ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§ 50) změněny. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíželo.

Pořizovatel jako orgán obce příslušný dle § 6 odstavce 1 písmeno c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotili výsledky projednání návrhu Územního plánu Lubná a vyzval dne 21. září 2016 dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán, aby ve lhůtě do 30 dnů od obdržení uplatnily stanovisko k návrhu rozhodnutí o námitkách a k návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Územního plánu Lubná.

Stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování k návrhu rozhodnutí o námitkách a k návrhu vyhodnocení připomínek a stanoviska dotčených orgánů byla doručena bez připomínek.

Pořizovatel zajistil zapracování požadavků, které byly uplatněny při veřejném projednání návrhu Územního plánu Lubná, a jsou uvedeny v návrhu rozhodnutí o námitkách a v návrhu vyhodnocení připomínek k územnímu plánu. Zapracovány byly tyto požadavky vyplývající z veřejného projednání:

- Patrik Polišenský, František Polišenský, Lubná č.p. 34, 767 01 Kroměříž, námitka doručena dne 11.08.2016,
- Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková MO, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, Brno, stanovisko doručeno dne 11.08.2016,
- Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Zlín, stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování doručeno dne 19.08.2016,
- Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Buchlovice, vyjádření doručeno dne 09.09.2016,
- Připomínky občanů uplatněné při veřejném projednání návrhu Územního plánu Lubná konaném dne 12.09.2016.

Všechny vyhodnocené stanoviska, námitky, připomínky, požadavky a doporučení byly zapracovány do Územního plánu Lubná a jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v textové části II. – Odůvodnění ÚP – příloha č. 3.

Územní plán Lubná zpracoval AKTÉ projekt s.r.o., Ing. arch. Milan Krouman, Kollárova č.p. 629/14, 767 01 Kroměříž.

Územní plán Lubná byl vydán Zastupitelstvem obce Lubná na 18. veřejném zasedání konaném dne 27. října 2016 opatřením obecné povahy č. 1/2016, a jeho vydání nabylo účinnosti dne 15. listopadu 2016.

1) Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem:

Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, jako nástroj územního plánování byla schválena usnesením vlády č. 276 ze dne 15.04.2015.

Řešené území součástí žádné rozvojové nebo specifické oblasti, rozvojové osy, koridoru nebo plochy technické dopravní infrastruktury navržené PÚR ČR, ve znění Aktualizace č. 1.

Územní plán Lubná respektuje republikové priority uvedené v Politice územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, v článcích 14 – 32 v části 2.2.. Koncepte veškeré infrastruktury (technická a dopravní) je navržena tak, aby umožňovala hospodářský rozvoj území, zajišťovala kvalitu života obyvatel, zlepšovala dopravní dostupnost území, neohrožovala krajinný ráz a nebránila prostupnosti krajiny.

Z Politiky územního rozvoje České republiky vyplývá požadavek na rozhodování a posuzování záměrů na změny v území ve všech rozvojových oblastech pro rozvoj bydlení při upřednostnění rozvoje uvnitř zastavěného území a předcházení prostorové sociální segregaci, fragmentaci a záborů ploch veškeré přístupné zeleně.

Podrobnější vyhodnocení je uvedeno v kapitole II.11 Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, část II. – Odůvodnění – příloha č. 3.

Územní plán Lubná je zpracován v souladu s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1.

Ze Zásad územního rozvoje Zlínského kraje zahrnujících právní stav ke dni 5.10.2012 (po vydání poslední aktualizace) vyplývají pro řešené území konkrétní požadavky na respektování a upřesnění:

- prověření ploch a koridorů veřejně prospěšných staveb pro technickou infrastrukturu nadmístního významu v územním plánu: – P03 Zdounky – Kostelany RS + VTL plynovod.
- prověření a vymezení ploch a koridorů ÚSES jako veřejně prospěšná opatření, které je nutné respektovat v dotčených plochách:
 - nadregionální biokoridor (NRBK) PU13 141 – Buchlovské lesy – Spálený,
 - regionální biokoridor (RBK) PU161 1583 – Bělovský les – Pod Kulou.
- ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot,
- priorit územního plánování,
- protipovodňová ochrana území (ZÚR ZK čl. 54),
- komplexní řešení zásobování pitnou vodou dle Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje.

Podrobnější vyhodnocení je uvedeno v kapitole II.11 Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, část II. – Odůvodnění – příloha č. 3.

Územní plán Lubná je zpracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje zahrnujícími právní stav ke dni 5.10.2012.

2) Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území:

Návrhem zastavitelných ploch v územním plánu byly vytvořeny podmínky pro výstavbu při naplňování a respektování udržitelného rozvoje území a jeho tří základních pilířů, tedy kvalitní a vyvážené životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel obce Lubná, včetně zohlednění vazeb na sousední území.

Návrh územního plánu vychází ze stávající struktury osídlení. V návrhu je respektována ochrana krajinného rázu a ostatních hodnot území. Obec má odpovídající technické a občanské vybavení odpovídající velikosti sídla. V rámci technické vybavenosti jsou řešeny potřebné plochy pro dořešení čištění odpadních vod.

Snahou bylo zajištění a uspokojení potřeb obyvatel tak, aby nebyly ohroženy podmínky života následujících generací, zejména bylo respektováno přírodní prostředí při navrženém rámci rozvoje obce.

Návrhem územního plánu se zajišťují podmínky pro soustavné a komplexní řešení účelného využití a prostorového uspořádání území, jsou zohledněny a sladěny veřejné a soukromé zájmy při rozvoji území a zhodnocuje se společenský a hospodářský potenciál území.

Návrhem územního plánu se vytvářejí podmínky pro ochranu přírodních, kulturních a civilizačních hodnot v území, architektonických, urbanistických a archeologických hodnot. Jsou také stanoveny podmínky pro využívání zastavěného území a ochranu nezastavěného území a nezastavitelných ploch.

3) Vyhodnocení souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Územní plán Lubná je zpracován v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a dalšími prováděcími právními předpisy, které se na danou problematiku vztahují.

4) Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

Návrh Územního plánu Lubná byl projednán s dotčenými orgány chránícími zájmy podle zvláštních právních předpisů a podle jejich uplatněných stanovisek byl upraven. Návrh územního plánu je upraven v souladu s připomínkami podanými v průběhu společného jednání a při veřejném projednání. Připomínky sousedních obcí nebyly uplatněny.

Rozpory ve smyslu ustanovení § 4 odstavce 7 stavebního zákona a ustanovení § 136 odstavce 6 správního řádu při projednávání návrhu územního plánu nemusely být řešeny.

Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů uplatněných k návrhu Územního plánu Lubná je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v části II. – Odůvodnění – příloha č. 3.

5) Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území:

Dle základě vyhodnoceného návrhu zadání Územního plánu Lubná a podle kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 10i odstavce 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, nebylo nutno posoudit návrh Územního plánu Lubná z hlediska vlivů na životní prostředí. Nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA) a to převážně z těchto důvodů:

Dotčené orgány státní správy na úseku ochrany přírody a veřejného zdraví nevnesly zásadní připomínky.

Změny funkčního využití nespádají svým charakterem a rozsahem mezi záměry spadající k posouzení vlivů na životní prostředí.

Dotčený orgán nestanovil požadavek na posouzení koncepce řešení územního plánu podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Z tohoto důvodu nebylo třeba provést ani posouzení koncepce řešení územního plánu z hlediska vyhodnocení vlivů na životní prostředí podle § 10i a přílohy č. 9 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vyhodnocení vlivů na trvale udržitelný rozvoj území dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti proto nebylo zpracováno.

Navrhované řešení nemá zásadní vliv na udržitelný rozvoj území a je v souladu s dlouhodobým vývojem obce Lubná.

6) Stanovisko krajského úřadu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí:

V rámci projednání návrhu zadání Územního plánu Lubná dotčený orgán Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody a krajiny, neuplatnil ve svém stanovisku č.j.: KUZL 6829/2015 ze dne 02.02.2015 požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA) a vyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast (Natura 2000). Návrh Územního plánu Lubná není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Vyhodnocení vlivu na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, proto nebylo zpracováno.

7) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty:

Koncepce rozvoje území vychází z rozvojových potřeb obce Lubná s dodržení zásad respektování stávajícího typu osídlení a jeho historické struktury. Formou zónování jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití jsou stabilizovány stávající plochy a navrhovány nové rozvojové plochy. Územní plán soustřeďuje zástavbu do již existujícího zastavěného území nebo v jeho bezprostřední blízkosti tak, aby obec tvořila jeden kompaktní celek s cílem vytvoření prstence zeleně kolem zástavby od zemědělsky obhospodařovaných pozemků jako ochranný filtr. Nezanedbatelná je rovněž jeho funkce krajinotvorná.

Celkově je kladen maximální důraz na ochranu okolní krajiny a jejich jednotlivých složek – zemědělské půdy, lesa, vodních ploch a zeleně. Území je rozvíjeno zejména v oblasti bydlení a ochrany přírody.

Podrobnější vyhodnocení je uvedeno v kapitole II.9 Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty, část II. – Odůvodnění ÚP – příloha č. 3.

8) Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch:

Podrobnější vyhodnocení je uvedeno v kapitole II.10 Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch, část II. – Odůvodnění ÚP – příloha č. 3.

9) Rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu Územního plánu Lubná:

Rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu Územního plánu Lubná je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v části II. – Odůvodnění ÚP – příloha č. 3.

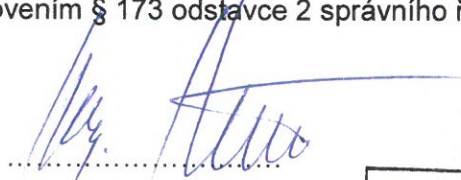
10) Vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Územního plánu Lubná:

Vyhodnocení připomínek včetně připomínek sousedních obcí uplatněných k návrhu Územního plánu Lubná je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v textové části II. – Odůvodnění ÚP – příloha č. 3.

Poučení:

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle § 173 odstavce 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti Územnímu plánu Lubná vydanému formou opatření obecné povahy nelze v souladu s ustanovením § 173 odstavce 2 správního řádu podat opravný prostředek.



Ing. Jan Kováč
starosta obce



Ing. Bohumil Chyla
místostarosta obce

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí opatření obecné povahy:

Návrh:

Příloha č. 1: I. – Textová část

Příloha č. 2: I. – Grafická část

I/1 Výkres základního členění území

1 : 5 000

I/2 Hlavní výkres

1 : 5 000

I/3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací

1 : 5 000

Odůvodnění:

Příloha č. 3: II. – Textová část

Příloha č. 4: II. – Grafická část

II/1 Výkres širších vztahů

1 : 100 000

II/2 Koordinační výkres

1 : 5 000

II/3 Koordinační výkres

1 : 2 000

II/4 Výkres předpokládaných záborů ZPF a PUPFL

1 : 5 000