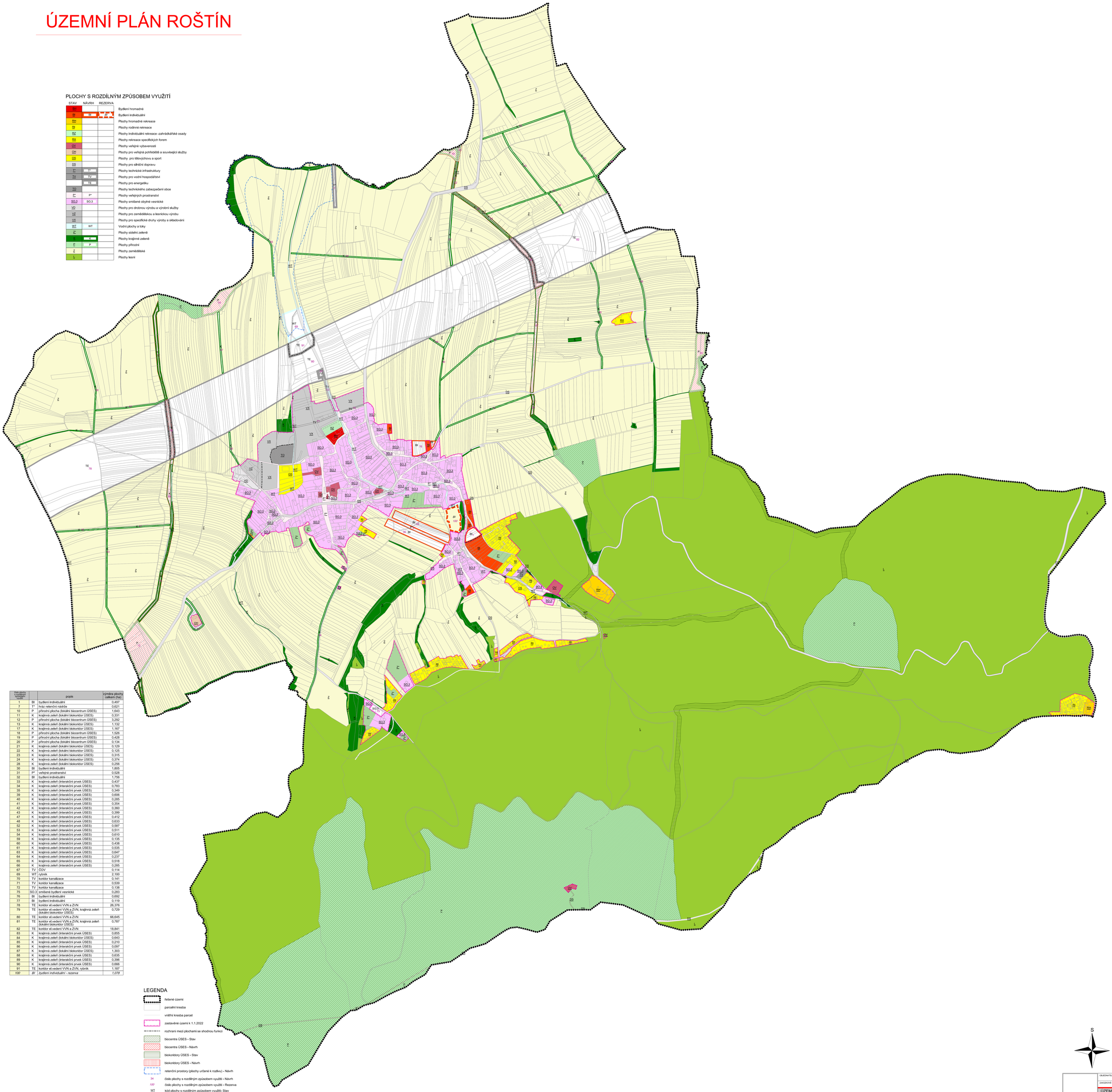
ÚZEMNÍ PLÁN ROŠTÍN

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	REZERVA	
BH			Bydlení hromadné
BI	BI	BI	Bydlení individuální
RH			Plochy hromadné rekreace
RI			Plochy rodinné rekreace
RZ			Plochy individuální rekreace -zahrádkářské osady
RX			Plochy rekreace specifických forem
OV			Plochy veřejné vybavenosti
OH			Plochy pro veřejná pohřebiště a související služby
OS			Plochy pro tělovýchovu a sport
DS			Plochy pro silniční dopravu
T*	T*		Plochy technické infrastruktury
TV	TV		Plochy pro vodní hospodářství
	TE		Plochy pro energetiku
TO			Plochy technického zabezpečení obce
P*	P*		Plochy veřejných prostranství
SO.3	SO.3		Plochy smíšené obytné vesnické
VD			Plochy pro drobnou výrobu a výrobní služby
VZ			Plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu
VX			Plochy pro specifické druhy výroby a skladování
WT	WT		Vodní plochy a toky
Z*			Plochy sídelní zeleně
K	K		Plochy krajinné zeleně
P	P		Plochy přírodní
Z			Plochy zemědělské
L			Plochy lesní



číslo plochy s rozdílným způsobem využití		popis	výměra plochy celkem (ha)
1	BI	bydlení individuální	0,497
7	T*	hráz retenční nádrže	0,621
10	P	přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	1,643
11	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,331
12	P	přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	3,292
13	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	1,132
17	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	1,167
18	P	přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	1,526
19	P	přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	0,428
20	P	přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	0,134
21	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,129
22	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,125
23	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,315
24	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,374
28	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,256
30	BI	bydlení individuální	1,805
31	P*	veřejná prostranství	0,528
32	BI	bydlení individuální	1,756
33	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,437
34	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,783
35	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,349
39	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,606
40	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,285
41	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,354
42	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,360
43	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,399
47	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,412
48	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,633
52	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,587
53	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,511
54	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,610
59	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,135
60	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,438
61	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,535
63	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,647
64	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,237
65	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,518
66	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,265
67	TV	ČOV	0,114
69	WT	rybník	2,100
70	TV	koridor kanalizace	0,141
71	TV	koridor kanalizace	0,539
72	TV	koridor kanalizace	0,138
75	SO.3	smíšené bydlení vesnické	0,283
76	BI	bydlení individuální	0,692
77	BI	bydlení individuální	0,119
78	TE	koridor el.vedení VVN a ZVN	26,376
79	TE	koridor el.vedení VVN a ZVN, krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,729
80	TE	koridor el.vedení VVN a ZVN	66,645
81	TE	koridor el.vedení VVN a ZVN, krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,787
82	TE	koridor el.vedení VVN a ZVN	18,841
83	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,855
84	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	0,643
85	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,210
86	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,097
87	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor ÚSES)	1,303
88	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,635
89	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,396
90	K	krajinná zeleň (interakční prvek ÚSES)	0,666
91	TE	koridor el.vedení VVN a ZVN, rybník	1,187
100	*BI*	*bydlení individuální - rezerva*	*1,078*

LEGENDA

- řešené území
- parcelní kresba
- vnitřní kresba parcel
- zastavěné území k 1.1.2022
- rozhraní mezi plochami se shodnou funkcí
- biocentra ÚSES - Stav
- biocentra ÚSES - Návrh
- biokoridory ÚSES - Stav
- biokoridory ÚSES - Návrh
- retenční prostory (plochy určené k rozlivu) - Návrh
- 34 číslo plochy s rozdílným způsobem využití - Návrh
- *100* číslo plochy s rozdílným způsobem využití - Rezerva
- WT kód plochy s rozdílným způsobem využití- Stav
- WT kód plochy s rozdílným způsobem využití- Návrh
- *WT* kód plochy s rozdílným způsobem využití- Rezerva

S

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		Otisk úředního razítka:
Vydávající správní orgán:	Zastupitelstvo obce Roštín	
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	12.07.2023	
Pořadové číslo poslední změny:	2	
Pořizovatel: Jméno a příjmení:	Městský úřad Kroměříž Ing.arch. Pavel Mísenik	
Funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	referent stavebního úřadu	
Podpis:	Ing.arch. Pavel Mísenik, referent stavebního úřadu, MěÚ Kroměříž, odbor výstavby	

Příloha č.2

OBJEDNATEL: OBEC ROŠTÍN	POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ	AKTÉ KOPŘIVNICE/FRÝDEK-MÍSTEK, NÁDRAŽNÍ 1161/28 A, 272 03/738 01 IČ:27120812	
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: P 13-21	ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. MILAN KROUMAN		
ÚZEMNÍ PLÁN ROŠTÍN ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č.2			
OBSAH: HLAVNÍ VÝKRES	MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	DATUM: 6/2023	VČ: P2-2