

**VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU  
STŘÍŽOVICE**



**ZMĚNA č. 2**

**NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ PRO ÚČELY POSUZOVÁNÍ VLIVŮ  
KONCEPCÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ DLE PŘÍLOHY č. 1 ZÁKONA  
č. 183/2006 Sb.**

**ČÁST A**

**Pořizovatel:**

Městský úřad Kroměříž  
odbor regionálního rozvoje  
Riegrovo náměstí 149/33, 767 01 Kroměříž

**Projektant:**

AKTÉ projekt s.r.o  
Kollárova 629, 767 01 Kroměříž  
Ing. arch. Milan Krouman  
Č. autorizace : ČKA 02 630  
IČ: 26960834 DIČ: CZ 26960834  
tel.: +420 573 331 979, +420 603 818 384  
E - mail : akteprojekt@seznam.cz

**Zpracovatel posouzení:**

Ing. Jarmila Paciorková  
autorizace č. j. 5251/3988/OEP/92  
prodloužení č. j. 14816/ENV/16 z 30. 3. 2016  
U Statku 301/1, 736 01 Havířov  
IČ: 480 09 032  
tel. : +420 602 749 482  
E – mail : eproj@volny.cz

Střížovice, červenec 2021

Obsah:	Strana:
Úvod	5
<b>1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím</b>	6
<b>2. Zhodnocení vztahu politiky územního rozvoje k cílům ochrany životního prostředí přijatým na mezistátní nebo komunitární úrovni</b>	6
2.1 Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni	11
2.2 Cíl Změny č. 2 Územního plánu Střížovice	16
<b>3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace</b>	17
3.1 Současný stav životního prostředí v řešeném území	17
3.2 Předpokládaný vývoj, pokud by nebyla uplatněna změna územně plánovací dokumentace	26
<b>4. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny</b>	26
4.1 Zábor ZPF	26
4.2 Zábor půdy určené k plnění funkce lesa	28
4.3 Kvalita ovzduší	28
4.4 Hluková zátěž	30
4.5 Hmotný majetek a kulturní památky	31
4.6 Voda povrchová a podzemní	31
4.7 Zabezpečení vody	31
4.8 Odpadní vody	32
4.9 Flora, fauna, ekosystémy	32
<b>5. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti</b>	32
<b>6. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných</b>	33
<b>7. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí</b>	37
<b>8. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí</b>	38
8.1 Vlivy na půdu	38
8.2 Dopravní zátěž území	38
8.3 Hluková a imisní zátěž	38
8.4 Zvýšení produkce odpadů a odpadních vod, zvýšení rizika havárií	39
8.5 Změny odtokových poměrů	39
8.6 Vliv na krajinný ráz	40
8.7 Vlivy na veřejné zdraví	40

<b>9. Zhodnocení způsobu zapracování cílů ochrany životního prostředí přijatých na mezinárodní nebo komunitární úrovni do politiky územního rozvoje a jejich zohlednění při výběru řešení. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení.</b>	40
<b>10. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí.</b>	41
<b>11. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí</b>	41
<b>12. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů</b>	41
<b>Závěr</b>	42
<b>Návrh stanoviska</b>	43

## ÚVOD

Nedílnou součástí Změny č. 2 Územního plánu Střížovice je vyhodnocení vlivů na životní prostředí zpracované, na základě ustanovení § 19 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v rozsahu přílohy stavebního zákona v souladu se stanoviskem příslušného úřadu, vydaného podle § 10i odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, (č.j. MSK 40287/2019) ze dne 15. 4. 2019, ve kterém bylo konstatováno, že pro změnu č. 2 územního plánu bude nutno zpracovat vyhodnocení vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vyhodnocení je zpracované na základě ustanovení § 19 odst. 2 stavebního zákona, v rozsahu přílohy stavebního zákona. Zpracovatelem vyhodnocení vlivů na životní prostředí je autorizovaná osoba ve smyslu zák. č. 100/2001 Sb., v platném znění, Ing. Jarmila Paciorková, autorizace č. j. 5251/3988/ OEP/92, prodloužení č.j. 14816//ENV/16 z 30. 3. 2016.

Stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody, vydané podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (součástí Koordinovaného stanoviska č.j. KUZL 23046/2021 z 14. 4. 2021) konstatuje, že změna č. 2 Územního plánu Střížovice nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Vyhodnocení řeší komplexně dotčené i širší dotčené území a postihuje vlivy Změny č. 2 Územně plánovací dokumentace na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví. Součástí je návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

Vyhodnocení komplexně řeší posouzení řešeného i širšího dotčeného území z hlediska vlivů územně plánovací dokumentace na jednotlivé složky životního prostředí, ÚSES, území chráněná ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny a na veřejné zdraví. Součástí vyhodnocení je i návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

V rámci posouzení vlivů na životní prostředí je porovnán soulad navržených cílů a záměrů územně plánovací dokumentace s již existujícími koncepčními materiály vztahujícími se k danému území, zejména Politikou územního rozvoje kraje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2 a 3, republiková priorita (14a) a (19) a Zásad územního rozvoje kraje po vydání aktualizace č. 2, priorita územního plánování (10).

Vyhodnocení SEA se zaměřilo zejména na zábor kvalitních zemědělských půd (II. třída bonity ochrany ZPF), vliv na krajinný ráz, vlivy na ovzduší, případnou zvýšenou hlukovou zátěž a vliv na sociální vztahy a psychickou pohodu obyvatel dotčené obce Střížovice. V rámci vyhodnocení SEA jsou zpracovány závěry a doporučení včetně návrhu stanoviska dotčeného orgánu ke koncepci s uvedením výroků, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí s dotčenou plochou a s územním plánem jako celkem souhlasit, souhlasit s podmínkami včetně jejich upřesnění anebo nesouhlasit.

## **1. STRUČNÉ SHRNTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE , VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM**

Předmětem Změny č. 2 Územního plánu Střížovice je vymezení funkční plochy č. 70 se způsobem využití pro výrobu a skladování, která zahrnuje dostavbu areálu velkokapacitního kravína Střížovice (nové stáje pro 640 ks dojnic) a celkové ploše cca 30 510 m<sup>2</sup>.

Samotný konkrétní záměr pod názvem „Dostavba VKK Střížovice“ prošel zjišťovacím řízením v lednu 2021 (ZLK920) se závěrem, že předložený záměr nemůže mít významné vlivy na životní prostředí a nepodléhá posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí (závěr zjišťovacího řízení ze dne 22. února 2021 pod č. j KUZL 84566/2021).

Při zpracování Změny č. 2 ÚP byly zohledněny požadavky a názory na řešení územně technické problematiky související s plochou označenou č. 70. Navržená změna v území je zároveň řešena komplexně k dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území se zohledněním přírodního prostředí a zabezpečením omezení vlivů na životní prostředí.

Při návrhu změny zahrnující novou návrhovou plochu byl brán zřetel na veškeré urbanistické a architektonické hodnoty území a prvky přírody, vyžadující ochranu. Veškeré změny v území kladou důraz na dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území.

## **2. ZHODNOCENÍ VZTAHU POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA MEZISTÁTNÍ NEBO KOMUNITÁRNÍ ÚROVNI.**

Politika územního rozvoje ČR je celostátní nástroj územního plánování, v níž jsou konkretizovány základní nástroje a úkoly územního plánování v republikových, příhraničních a mezinárodních souvislostech. Při zpracování Změny č. 2 Územního plánu Střížovice je nutné respektovat Politiku územního rozvoje (dále PÚR) ČR 2008, schválenou usnesením vlády č. 929 dne 20.7.2009 ve znění Aktualizace č.1 ze dne 15. 4. 2015, Aktualizace č. 2 schválené Usnesením Vlády České republiky č. 629 ze dne 2. 9. 2019 (Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj o schválení Aktualizace č. 2 Politiky územního rozvoje České republiky bylo zveřejněno dne 30. září. 2019 ve Sbírce zákonů v částce 107 pod číslem 249) a Aktualizace č. 3 schválené Usnesením Vlády České republiky č. 630 ze dne 2. 9. 2019 (Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj o schválení Aktualizace č. 3 Politiky územního rozvoje České republiky bylo zveřejněno dne 30. září 2019 ve Sbírce zákonů v částce 107 pod číslem 250). MMR pořídilo Aktualizaci č. 5 Politiky územního rozvoje České republiky (PÚR ČR) z důvodu naléhavého veřejného zájmu na základě § 35 odst. 5 stavebního zákona z podnětu Ministerstva zemědělství. Vláda tuto aktualizaci PÚR ČR schválila dne 17. srpna 2020 usnesením vlády č. 833.

Dnem 11. září 2020 je Aktualizace č. 5 PÚR ČR závazná pro pořizování a vydávání zásad územního rozvoje, územních plánů, regulačních plánů a pro rozhodování v území, v souladu s § 31 odst. 4 stavebního zákona.

PÚR ČR ve znění Aktualizací definuje základní vymezení republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, vymezení rozvojových oblastí

a rozvojových os, specifických oblastí, koridory a plochy dopravní a technické infrastruktury a souvisejících rozvojových záměrů, které jsou dále rozpracovány a upřesněny v Zásadách územního rozvoje (ZÚR) Zlínského kraje a ty, které se týkají obce Střížovice jsou respektovány ve Změně č. 2 ÚP Střížovice. Navržená koncepce územního rozvoje obce akceptuje závazné jevy obsažené v tomto materiálu a doplňuje je s odůvodněním jejich potřeby.

Zajištění souladu s Politikou územního rozvoje České republiky (PÚR ČR) a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem - Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje (ZÚR ZK) bylo předmětem ÚP Střížovice. Změna č. 2 ÚP Střížovice neobsahuje záměry, které by byly v rozporu s těmito nadřazenými dokumentacemi.

Vyhodnocení ÚP Střížovice a jeho změny č. 2 s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, obsaženými v kapitole 2 Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území:

	<b>Republiková priorita</b>	<b>Vyhodnocení souladu</b>
(14)	Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice.	<i>Situováním rozvojové plochy V 70 výroby a skladování v návaznosti na stávající samostatně situovaný výrobní zemědělský areál na odvrácené straně od obce nedochází k negativnímu ovlivňování veřejného zájmu obsaženému v čl.(14)</i>
(14a)	Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.	<i>Změna č. 2 ÚP Střížovice zachovává ucelené plochy zemědělské půdy, její zábor je navržen v bezprostřední návaznosti na stávající areál zemědělské výroby, zábor redukuje na nejnižší míru a zachovává funkci stávajícího areálu zemědělské výroby jako základny pro obhospodařování zemědělské krajiny a zachování její ekologické funkce.</i>
(15)	Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Analyzovat hlavní mechanismy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhnout při územně plánovací činnosti řešení, vhodná pro prevenci nežádoucí míry segregace nebo snížení její úrovně.	<i>Územní plán vymezuje potřebné plochy a koridory s rozdílným způsobem využití s předpokladem vytváření podmínek pro rozvoj sociální soudržnosti obyvatel. V území se struktury vytvářející podmínky k segregaci obyvatel nenachází a ani nejsou územním plánem ani Změnou č. 2 navrhovány.</i>
(16)	Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.	<i>Při stanovování základního funkčního využití území byl zohledněn charakter a poloha obce, struktura využití stávajících ploch, dopravní vazby a vybavení občanskou a technickou infrastrukturou. Při řešení byly zohledněny stávající podmínky a požadavky na ochranu přírody a krajiny, které Změna č. 2 ÚP respektuje.</i>
(16a)	Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.	<i>Integrovaný princip rozvoje území je dán dodržením jednotlivých republikových a krajských priorit daných tímto dokumentem a prioritami vycházejících ze Zásad územního rozvoje Zlínského kraje. Stávající územní plán je v souladu s tímto doplňovaným článkem v rámci aktualizace č.2.</i>
(17)	Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací	<i>V územním plánu je navrhována řada ploch s rozdílným způsobem využití.</i>

	zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.	
(18)	Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurence-schopnost.	<i>Návrhem změny ÚP č.2 se nemění původní řešení zachování a rozvoje polycentrické sídelní struktury stanovené ZÚR.</i>
(19)	Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území	<i>Změna č. 2 ÚP Střížovice flexibilním návrhem funkční regulace ploch s rozdílným způsobem využití vytváří doplněním o navazující plochu předpoklady pro využití zemědělského areálu (přes zábor zemědělské půdy) a tím přispívá k hospodárnému komplexnímu využívání uceleného území pro zemědělskou prvovýrobu.</i>
(20)	Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.	<i>ÚP Střížovice ani jeho Změna č. 2 neobsahuje rozvojové záměry, které mohou významně negativně ovlivnit charakter krajiny, které by vyvolávaly potřebu kompenzačních opatření. ÚP Střížovice respektuje ochranu biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, záměry v něm obsažené nezasahují do zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství. Zemědělský a lesní půdní fond je zabírán pouze v nezbytně nutném rozsahu. V rámci Změny č. 2 je tento zábor navržen v bezprostřední návaznosti na stávající zemědělský areál. ÚP Střížovice vymezuje lokální prvky ÚSES a tím vytváří územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. ÚP Střížovice vytváří podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytváří podmínky pro využití přírodních zdrojů. Změna č. 2 je řešena s ohledem na zachování podmínek ochrany rázu zemědělské krajiny.</i>
(20a)	Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny	<i>ÚP Střížovice a jeho Změna č. 2 vytváří územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy i pro člověka a nenavrhuje srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny. Migračně významná území pro migraci velkých savců nejsou v zájmovém území situována. Nejsou navrženy lokality, které by propojovaly sousední území zástavbou.</i>
(21)	Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v	<i>Je respektováno, návrh změny č.2 nemá vliv na zájmy sledované v čl.21.</i>



	rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročné formy krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny	
(22)	Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky.	<i>Návrh změny ÚP č.2 nemá přímý vliv na ustanovení čl.22.</i>
(23)	Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladních technických opatření na eliminaci těchto účinků).	<i>Stávající dopravní propojení i prostupnost krajiny jsou zachovány. Návrh změny ÚP č.2 nemá přímý vliv na ustanovení čl.23.</i>
(24)	Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).	<i>Dopravní dostupnost území zůstává zachována, územím prochází cyklostezka. Návrh změny ÚP č.2 nemá přímý vliv na ustanovení čl.24.</i>
(24a)	Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou	<i>ÚP Strážovice a jeho Změna č. 2 nenavrhuje novou výstavbu objektů hygienické ochrany (bydlení, vybrané druhy občanského vybavení apod.) na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů a vhodným uspořádáním ploch vytváří podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Navrhuje plochy pro novou obytnou zástavbu</i>

	zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.	<i>tak, aby byl zachován dostatečný odstup od výrobních nebo zemědělských areálů. V rámci Změny č. 2 ÚP Střížovice je návrh umístění chovu řešen s ohledem na emisní a pachovou situaci vůči objektům ochrany.</i>
(25)	Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatel před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených pro umístování k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod. V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.	<i>Územní plán vytváří podmínky pro preventivní ochranu před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území přípustností protipovodňových a protierozních opatření. Může docházet i k záplavám v důsledku přívalových dešťů. Na svažitých zemědělských plochách se pak uplatňuje především vodní eroze. U nově realizovaných staveb je podmínkou vyplývající z vodního zákona. Navržený systém interakčních prvků a ploch krajinné zeleně podporuje rezistenci krajiny vůči větrné a vodní erozi. Změna č. 2 ÚP Střížovice je řešena s ohledem na umístění navrhované plochy na zabezpečení ochrany prostoru vodní erozí se zabezpečením uplatnění dešťových vod.</i>
(26)	Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umisťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.	<i>Bylo vymezeno záplavové území Q100 vodního toku Morava. Zastavitelné plochy navržené změnou č.2 ÚP v prostoru Q100 nejsou navrhovány.</i>
(27)	Vytvářet podmínky pro koordinované umístování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.	<i>Návrh změny ÚP č.2 nemá přímý vliv na ustanovení čl.27, v ÚP jsou vytvořeny předpoklady zkvalitnění technické infrastruktury. Stávající dopravní dostupnost se návrhem územního plánu nemění.</i>
(28)	Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je nutné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.	<i>V oblasti veřejné infrastruktury v jejich jednotlivých složkách je řešen rozvoj technické infrastruktury – dořešení odkanalizování a čištění odpadních vod. Návrh změny ÚP č.2 nevyvolává další změny.</i>
(29)	Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě	<i>ÚP Střížovice a jeho Změna č. 2 vytváří územní předpoklady pro zajištění návaznosti různých druhů dopravy umožňující účelné propojení ploch bydlení, občanského vybavení, veřejných prostranství, zemědělské výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí, a vytváří územní podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest..</i>

	pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.	
(30)	Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.	<i>ÚP Střížovice i Změna č. 2 vytváří územní předpoklady pro zajištění řádného fungování systémů vodního hospodářství.</i>
(31)	Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.	<i>V území je v současnosti provoz bioplynové stanice (BPS) v zemědělském areálu, na tuto plochu navazuje navrhované plocha č. 70, které bude provozně souviset se stávající BPS. Změna č. 2 ÚP Střížovice respektuje stávající výrobu využívající obnovitelné zdroje.</i>
(32)	Při stanovování urbanistické koncepce posoudit kvalitu bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu věnovat pozornost vymezení ploch přestavby.	<i>Návrh změny ÚP č.2 nemá přímý vliv na ustanovení čl.32.</i>

Řešené území je součástí rozvojové osy OS 11 vymezené v PÚR ČR. Podmínky rozvojové osy jsou upřesněny v ZÚR ZK.

Řešené území se nenachází ve specifické oblasti vymezené v PÚR ČR.

*Územní plán Střížovice ve znění Změny č. 2 respektuje požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje ČR a je v souladu s jejími záměry.*

Ekologická problematika legislativy České republiky a Evropské unie se promítá do krajských dokumentů a odráží se v cílech stanovených v těchto dokumentech.

## **2.1. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI**

Změna č. 2 Územního plánu Střížovice je koordinována se zpracovanými koncepčními rozvojovými materiály Zlínského kraje, územními studii a oborovými dokumenty. Nenavrhuje změny, které by byly v rozporu s uvedenými dokumenty. Změna č. 2, stejně jako platný Územní plán Střížovice, respektuje současné potřeby rozvoje obce a zpracování jednotné územně plánovací dokumentace pro správní území obce.

Obec leží v území, pro které byly zpracované Zásady územního rozvoje Zlínského kraje (dále ZÚR ZK). Zásady územního rozvoje Zlínského kraje vydalo Zastupitelstvo Zlínského kraje usnesením č. 0761/Z23/08 ze dne 10.09.2008 a nabyly účinnosti dne 23.10.2008. Aktualizaci č. 1 Zásad územního rozvoje Zlínského kraje vydalo Zastupitelstvo Zlínského kraje usnesením č. 0749/Z21/12 ze dne 12.09.2012 a nabyly účinnosti dne 05.10.2012. Aktualizaci č. 2 Zásad územního rozvoje Zlínského kraje vydalo Zastupitelstvo Zlínského kraje usnesením č. 0454/Z15/18 ze dne 05.11.2018 a nabyly účinnosti dne 27.11.2018.

Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Střížovice se Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje (ZÚR ZK) ve znění aktualizace č. 2:

	<b>Priorita územního plánování ve znění Aktualizace č. 1 ZÚR ZK</b>	<b>Vyhodnocení souladu</b>
7	<p>Dbát při podpoře stabilizace a rozvoje hospodářských funkcí na území kraje zvláště ve vymezených rozvojových oblastech a vymezených rozvojových osách především na:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- upřednostňování komplexních řešení před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území;</li> </ul>	<p><i>Územní plán Střížovice včetně Změny č. 2 byl zpracován v souladu s PÚR ČR a ZÚR ZK. V návrhu je preferováno naplnění komplexních a koncepčních hledisek, zejména při řešení krajinné a dopravní infrastruktury.</i></p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- významné sociální vlivy plynoucí z úrovně zabezpečení kvality života obyvatel a obytného prostředí, s cílem podpořit zajištění sídel potřebnou infrastrukturou, vybaveností a obsluhou, prosadit příznivá urbanistická a architektonická řešení a zajistit dostatečná zastoupení veřejné zeleně a zachování prostupnosti krajiny</li> </ul>	<p><i>Potřebná infrastruktura pro rozvoj území je navržena dle požadavků vymezených v ZÚR v ÚP Střížovice. Změna č. 2 ÚP tato plochy respektuje, nezpůsobí snížení prostupnosti krajiny.</i></p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- využití ploch a objektů vhodných k podnikání v zastavěném území, s cílem podpořit přednostně rekonstrukce a přestavby nevyužívaných objektů a areálů, a na výběr ploch vhodných k podnikání v zastavitelném území, s cílem nezhoršit podmínky pro využívání zastavěného území a dodržet funkční a urbanistickou celistvost sídla</li> </ul>	<p><i>Pro Změnu č. 2 ÚP Střížovice nerelevantní. Zemědělskou prvovýrobu nelze umístit v blízkosti zastavěného území.</i></p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- hospodárné využívání zastavěného území, zajištění ochrany nezastavěného území a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace jeho fragmentace</li> </ul>	<p><i>Stávající plochy veřejné zeleně jsou zachovány a územním plánem je navržen jejich rozvoj. Je navržen systém sídelní zeleně, včetně ochrany zeleně a krajinné zeleně, včetně prvků ÚSES a interakčních prvků. Tyto plochy Změna č. 2 ÚP Střížovice respektuje.</i></p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vytváření podmínek pro souvislé plochy zeleně v územích, kde je krajina negativně poznamenána lidskou činností, v bezprostředním okolí větších sídel zachování a zakládání zelených pásů zajišťujících prostupnost krajiny a podmínky pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace</li> </ul>	<p><i>Změna č. 2 plochy zeleně respektuje, vlastní plocha č. 70 bude zelení doplněna.</i></p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- výraznější podporu rozvoje hospodářsky významných aktivit cestovního ruchu, turistiky, lázeňství a rekreace na území kraje, s cílem zabezpečit potřeby jejich rozvoje v souladu s podmínkami v konkrétní části území</li> </ul>	<p><i>Územní plán stanovuje podmínky pro plochy s rozdílným způsobem využití a plochy veřejné infrastruktury, a vytváří podmínky pro rozvoj různých forem cestovního ruchu. Změna č. 2 respektuje vymezené podmínky pro danou plochu využití.</i></p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- významné ekonomické přínosy ze zemědělství, vinařství a lesního hospodářství, s cílem zabezpečit jejich územní nároky a urychlit pozemkové úpravy potřebné pro jejich rozvoj, a na potřeby uplatnění též mimoprodukční funkce zemědělství v krajině a mimoprodukční funkce lesů v návštěvnicky a rekreačně atraktivních oblastech, s cílem umožnit intenzivnější rekreační a turistické využívání území</li> </ul>	<p><i>Územní plán respektuje charakter člověkem přetvořené a urbanizované krajiny. Navrhuje zachovat stávající i nově řešené krajinné prvky pro ochranu jejího trvalého využití spojené s rozvojem turistiky. Změna č. 2 souvisí se zabezpečením přínosu zemědělské výroby pro okolní prostředí.</i></p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- rozvíjení krajských systémů dopravní obsluhy a technické vybavenosti, soustav zásobování energiemi a vodou a na využití vlastních surovinových zdrojů pro výstavbu, s cílem zabezpečit podmínky pro hospodářský rozvoj</li> </ul>	<p><i>Krajské koridory ze ZÚR ZK DI a TI jsou územním plánem respektovány a rozvíjeny. Řešení infrastruktury zabezpečuje rozvoj v podobě zastavitelných ploch. Tyto plochy Změna č. 2 ÚP Střížovice respektuje.</i></p>

	vybraných území kraje a pro stabilizaci hospodářských činností v ostatním území kraje v souladu s požadavky zajištění kvality života jeho obyvatel současných i budoucích;	
	- zajištění územní ochrany ploch potřebných pro umístění staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k rozlivům povodní;	<i>Tyto plochy Změna č. 2 ÚP Střížovice respektuje.</i>
	- vytváření podmínek v zastavěném území a zastavitelných plochách pro zadržování, vsakování a využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní	<i>Zastavitelné plochy jsou navrhovány při respektování aktuálních zákonných opatření souvisejících s nakládáním s dešťovými vodami. Změna č. 2 zabezpečuje zadržování a vsakování dešťových vod.</i>
	- důsledky náhlých hospodářských změn, které mohou vyvolat změnu v nárocích na formu a rozsah dosavadního způsobu využívání dotčených ploch či koridorů, s cílem zajistit v území podmínky pro jejich opětovné využití	<i>Předmětem řešení územního plánu je vymezení ploch s rozdílným způsobem využití ve stabilizovaných i návrhových plochách. Podmínky Změna č. 2 respektuje, navržena je v přímé návaznosti na stávající zemědělský areál.</i>
	- vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů výrobní činnosti na bydlení, především situováním nových ploch pro novou obytnou zástavbu s dostatečným odstupem od průmyslových nebo zemědělských areálů.	<i>Při řešení využívání výrobní činnosti budou akceptována aktuální zákonná opatření pro ochranu obyvatel v plochách bydlení vymezených v ÚP Střížovice. Navrhovaná plocha ve Změně č. 2 ÚP je řešena s ohledem na zdravé životní podmínky v obci..</i>
9	Podporovat územní zajištění a přiměřené využívání veškerých přírodních, surovinových, léčivých a energetických zdrojů v území kraje. Zajistit jejich hospodárné využívání v současnosti a neohrozit možnosti jejich využití v budoucnosti. Podporovat v území zájmy na rozvoj obnovitelných zdrojů energie.	<i>ÚP Střížovice akceptuje uvedenou podmínku. Změna č. 2 ÚP přímo souvisí se stávajícím provozem obnovitelných zdrojů, ten respektuje a bude přímo s tímto zařízením svým provozem souviset.</i>
10	Považovat zemědělský půdní fond (ZPF) za jedno z nejvýznamnějších přírodních bohatství území kraje a za nezastupitelný zdroj ekonomických přínosů kraje. Preferovat při rozhodování o změnách ve využívání území a při zpracování podrobnější územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů taková řešení, která mají citlivý vztah k zachování ZPF, minimalizují nároky na jeho trvalé záboru, podporují jeho ochranu před vodní a větrnou erozí a před negativními jevy z působení přívalových srážek, a eliminují rizika kontaminace půd. Dbát na minimalizování odnímané plochy pozemků ZPF zvláště u půd zařazených v I. a II. třídě ochrany	<i>Vyhodnocení záboru ZPF je součástí dosavadního ÚP Střížovice. V rámci Změny č. 2 ÚP dojde ke změně záboru ZPF, část navržené plochy č.701 je součástí pozemku zařazených do II. třídy ochrany. V rámci přípravy bude zábor řešen ohleduplně s co nejmenším záborem ZPF, přesto se nedá vyhnout záboru v nezbytně nutném rozsahu. Plocha bezprostředně souvisí se stávajícím zemědělským areálem, navržena pro zemědělskou prvovýrobu. Jsou navržena opatření pro zachování skrytých zemín</i>

Požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování a změnách v území (týkající se území Střížovice)

Rozvojové oblasti a rozvojové osy

Úkoly pro územní plánování	Podmínky týkající se území Střížovice
Řešené území je součástí rozvojové osy mezinárodního a republikového významu OS11 vymezené v PÚR ČR a upřesněné v ZÚR ZK : - řešit přednostně územní souvislosti zpřesnění ploch a koridorů vymezených ZÚR v území OS11	<i>Zastavitelné plochy jsou v Územním plánu vymezeny v přiměřeném rozsahu včetně podmínek pro jejich využití.</i>
- koordinovat územní návaznosti mezi OS11 a OB9 a mezi OS11 a N-OS2	<i>Není předmětem řešení Územního plánu ani Změny č. 2 ÚP.</i>
- dbát na minimalizaci negativních vlivů rozvoje na přírodní a krajinné hodnoty v území OS11 a na dostatečné zastoupení veřejné zeleně v jeho urbanizovaných částech.	<i>Krajinné hodnoty jsou řešením Územního plánu Střížovice, včetně Změny č. 2 respektovány a návrhem nových ploch krajinné a sídelní zeleně rozvíjeny.</i>

### Ochrana a rozvoj přírodních, kulturních a civilizačních hodnot

Úkoly pro územní plánování	Podmínky týkající se území Střížovice
- prosazovat přírodě šetrné formy využívání území, návrhy na zvyšování biodiverzity území a na obnovu zastoupení přírody v území s narušenou přírodní složkou	<i>Součástí řešení Územního plánu Střížovice je návrh koncepce krajinných opatření, tyto Změna č. 2 respektuje.</i>
- upřesnit územní vymezení lokálních prvků ÚSES, dbát na zachování přírodě blízkých biotopů v území a na územní respektování lokalit ohrožených rostlin a živočichů	<i>Součástí řešení Územního plánu je návrh koncepce ÚSES, kterou Změna č. 2 respektuje.</i>
- podporovat územní úpravy a opatření vedoucí ke zvýšení retenční schopnosti území a ke kultivaci vodních toků, vodních ploch, zdrojů podzemní vody a vodních ekosystémů	<i>Územní plán vychází ze zákonných opatření pro retenci vody v krajině. Změna č.2 zabezpečuje odpovídající opatření pro retenční schopnost území.</i>
- dbát na citlivá a kvalitní řešení dostavby a rozvoje lázeňských míst a jejich zázemí, respektovat požadavky na zajištění přírodních léčivých zdrojů a dbát na kvalitu obytného a přírodního prostředí v území	<i>Netýká se řešení Územního plánu Střížovice ani Změny č.2.</i>
- respektovat výhradní ložiska bez chráněného ložiskového území a dobývacího prostoru a vymezená území s prognózními zásobami nerostných surovin, prověřovat územní podmínky pro těžbu surovin, dbát na zajištění rekultivace území po těžbě surovin a na řešení způsobu jeho dalšího využívání.	<i>Netýká se řešení Územního plánu Střížovice ani Změny č.2.</i>

### Koncepce ochrany a rozvoje kulturních hodnot území

Úkoly pro územní plánování	Podmínky týkající se území Střížovice
- vytvářet územní podmínky pro zachování hodnot památkové fondu kraje, dbát na kvalitu a soulad řešení navazující zástavby, nepřipouštět výrazově nebo funkčně konkurenční územní zásahy	<i>Netýká se řešení Územního plánu Střížovice ani Změny č.2.</i>
- vytvářet územní podmínky pro zachování celistvosti lokalit archeologických nálezů, podporovat územní požadavky na vybudování doprovodné informační vybavenosti.	<i>Územní plán včetně Změny č. 2 respektuje archeologická naleziště.</i>

### Cílové charakteristiky krajiny

Úkoly pro územní plánování	Podmínky týkající se území Střížovice

<p>Pro řešené území je v ZÚR ZK vymezena cílová krajinná charakteristika – krajina intenzivní zemědělská s následujícími požadavky na využívání:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dbát na ochranu a hospodárné využívání zemědělského půdního fondu</li> <li>- respektovat historicky cenné architektonické a urbanistické znaky sídel</li> <li>- nepotlačovat historické dominanty v pohledově exponovaných příměstských prostorech</li> <li>- omezovat rozšiřování „green fields“ ve prospěch adaptace územních rezerv v intravilánech obcí</li> <li>- dbát na rozptýlenou dřevinnou vegetaci v krajině a na parkové úpravy v intravilánech obcí</li> </ul>	<p><i>Územní plán respektuje uvedené požadavky ZÚR, zejména požadavky na cílovou charakteristiku krajiny a posilování jedinečnosti jejích místních typů a struktury vymezením systému krajinné zeleně a prvky ÚSES doplněnými interakčními prvky. Změna č. 2 ÚP respektuje podmínky intenzivně využívané zemědělské krajiny.</i></p>
---	--

*Územní plán Střížovice, ve znění změny č. 2 respektuje požadavky vyplývající ze Zásad územního rozvoje Zlínského kraje a je v souladu s jejich záměry.*

V rámci posouzení vlivů na životní prostředí je porovnán soulad navržených cílů a záměrů územně plánovací dokumentace s následujícími koncepčními materiály vztahujícími se k danému území:

- Strategie udržitelného rozvoje ČR, <https://strategie-udrzitelneho-rozvoje-ceske-republiky>
- Státní politika životního prostředí České republiky 2030 s výhledem do 2050 [https://www.mzp.cz > statni\\_politika\\_zivotniho\\_prostredi](https://www.mzp.cz > statni_politika_zivotniho_prostredi)
- Akční program zdraví a životního prostředí ČR - <http://www.enviweb.cz/6298>
- Dopravní politika ČR pro období 2021 – 2027 s výhledem do roku 2050
- Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR - <https://chm.nature.cz/strategie-dokumenty/strategie-ochrany-biodiverzity-ceske-republiky/>
- Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva České republiky - Zdraví pro všechny v 21. století - <https://www.mpsv.cz/web/cz/dlouhodoby-program-zlepsovani-zdravotniho-stavu-obyvatelstva-cr-zdravi-pro-vsechny-v-21.-století>
- Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje a Národní plán povodí Dunaje - <https://docplayer.cz/11653165-Plan-pro-zvladani-povodnovych-rizik-v-povodi-dunaje.html>
- Program zlepšování kvality ovzduší Zóna Střední Morava – CZ07, MŽP květen 2016, opatření obecné povahy o vydání Programu zlepšování kvality ovzduší zóna Střední Morava-CZ07 - <https://docplayer.cz/10351281-Program-zlepsovani-kvality-ovzdusi-zona-stredni-morava-cz07.html>
- Strategie rozvoje Zlínského kraje 2030 - <https://www.kr-zlinsky.cz/strategie-rozvoje-zlinskeho-kraje-2030-cl-4623.html>
- Koncepce řešení protipovodňové ochrany na území Zlínského kraje (Studie ochrany před povodněmi na území Zlínského kraje) - [https://www.kr-zlinsky.cz/ppo/C\\_Koncepce\\_reseni\\_PPO/C\\_KONCEPCE\\_PPO.pdf](https://www.kr-zlinsky.cz/ppo/C_Koncepce_reseni_PPO/C_KONCEPCE_PPO.pdf)

#### *Koncepce Zlínského kraje*

- Strategie rozvoje Zlínského kraje 2030
- Strategie rozvoje chytrého regionu Zlínského kraje
- Koncepce rozvoje cestovního ruchu Zlínského kraje na období 2020 - 2030
- Koncepce rozvoje cyklistiky na území Zlínského kraje
- Krajský akční plán rozvoje vzdělávání pro území Zlínského kraje II

- Regionální inovační strategie Zlínského kraje
- Strategie rozvoje cestovního ruchu území Bílých Karpat – Kopanic
- Strategie rozvoje venkova 2016 – 2020
- Územní energetická koncepce Zlínského kraje
- Chytrý kraj – Strategie rozvoje chytrého regionu Zlínského kraje 2030
- Plán odpadového hospodářství Zlínského kraje
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje
- Koncepce ochrany přírody a krajiny Zlínského kraje do roku 2030
- Generel dopravy Zlínského kraje
- Koncepce rozvoje cyklodopravy na území Zlínského kraje
- Koncepce rozvoje silniční sítě II. a III. tříd Zlínského kraje
- Plán dopravní obslužnosti Zlínského kraje
- Územní energetická koncepce kraje
- Integrovaná strategická koncepce pro řízení zdravotnictví a rozvoj zdravotnických služeb ve Zlínském kraji

(dle <https://www.kr-zlinsky.cz/strategicky-rozvoj-cl-10.html>)

Veškeré změny v území musí směřovat ke zvýšení atraktivity a prosperity obce, musí být řešeny komplexně k dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území.

Ostatní limity vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace, z právních předpisů či správních rozhodnutí a stanovené pro území obce Střížovice nezasahují do území řešeného územním plánem.

## 2.2 CÍL ZMĚNY č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU STŘÍŽOVICE

Změna č. 2 ÚP Střížovice řeší problematiku umístění plochy č. 70, která je určena pro rozšíření plochy souvisejícího zemědělského areálu pro umístění stavby zemědělské prvovýroby. Základní urbanistická kompozice ploch vymezených v Územním plánu zůstane zachována. Návrhová plocha je vymezena s ohledem na vhodnost návaznosti funkcí, vhodnost podmínek a konfiguraci terénu. Při řešení bude respektován tradiční obraz obce, stávající typ osídlení a historický půdorys se zachovanou stávající zástavbou. Neurbanizované prostory budou nadále využívány pro zemědělskou činnost a činnost lesního hospodářství. Dále budou v těchto plochách rozvíjeny prvky územního systému ekologické stability. Další nová zástavba mimo vlastní zastavěné území a bezprostředně související zastavitelné plochy není navrhována.

Pro předmětnou Změnu č. 2 byla zvolena návrhová plocha bezprostředně navazující na území zemědělského areálu vytvářející s uvedeným areálem jednotný celek. S ohledem na charakter terénu se jedná vesměs o mírně svažité pozemky vedené jako zemědělský půdní fond.

Záměr navržený Změnou č. 2 ÚP Střížovice bude posouzen při projednání podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Územním plánem Střížovice jsou stanoveny obecné podmínky platné pro celé správní území obce a podmínky na využívání ploch s rozdílným způsobem využití vymezených ve správním území obce Střížovice. Změnou č. 2 se upřesňují podmínky pro návrhovou plochu určenou jako funkční plocha V pro výrobu a skladování (70 V). Navržená změna v území je řešena komplexně a směřuje k zachování obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území.



*ÚP Střížovice i návrh jeho Změny č. 2 je zpracován v souladu s cíli a úkoly územního plánování se zachováním principů udržitelného rozvoje. .*

Územní plán ve Změně č. 2 sleduje takové funkční a prostorové uspořádání při umístění návrhové plochy 70 V (výroba a skladování), která při optimálním využití území respektuje rozvojové záměry a zároveň chrání hodnoty území, zejména v oblasti životního prostředí za předpokladu dodržení podmínek vymezených pro další přípravu záměru navrženého pro uvedenou plochu.

### **3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE**

#### **Vymezení území**

Řešeným územím v rámci změny č. 2 ÚP Střížovice je prostorově vymezeno jednou dílčí plochou, t. j. plochou 70 V.

#### **3.1. SOUČASNÝ STAV ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ**

Koncepce navržená změnou č. 2 ÚP Střížovice dodržuje podmínky pro rozvoj území vymezený platným ÚP Střížovice. Následující výčet stavu životního prostředí se podrobně váže k navrhované Změně č. 2 ÚP Střížovice, týkající se navrhované návrhové plochy.

#### **Klimatické poměry**

Z hlediska základních klimatologických charakteristik spadá území, ve kterém je záměr umístěn dle Quitta do oblasti T2.

Počet letních dnů	50 – 60
Počet dnů s průměrnou teplotou 10 °C a více	160 – 170
Počet mrazových dnů	100 – 110
Počet ledových dnů	30 – 40
Průměrná teplota v lednu	-2 až -3° C
Průměrná teplota v červenci	18 - 19° C
Průměrná teplota v dubnu	8 – 9° C
Průměrná teplota v říjnu	7 – 9° C
Průměrný počet dnů se srážkami 1 mm a více	90 – 100
Roční úhrn srážek	550 – 600 mm
Srážkový úhrn ve vegetačním období	350 - 400 mm
Srážkový úhrn ve zimním období	200 - 300 mm
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	40 – 50
Počet dnů zamračených	120 – 140
Počet dnů jasných	40 – 50

#### **Kvalita ovzduší**

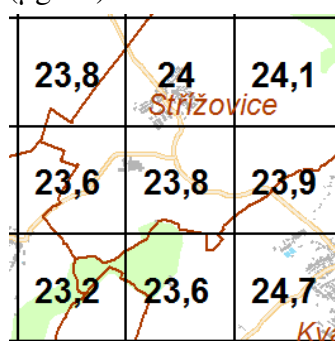
Stávající imisní zatížení území bylo vyhodnoceno na základě §11 bod 6 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (K posouzení, zda dochází k překročení některého z imisních limitů podle odstavce 5, se použije průměr hodnot koncentrací pro čtverec území o velikosti 1 km<sup>2</sup> vždy za předchozích 5 kalendářních let. Tyto hodnoty ministerstvo každoročně zveřejňuje pro všechny zóny a aglomerace způsobem umožňujícím dálkový přístup).

Zveřejněno je na internetových stránkách Českého hydrometeorologického ústavu Praha - oblasti s překročenými imisními limity, OZKO - vrstvy GIS, pětileté průměry 2015 – 2019. ([http://chmi.cz/files/portal/docs/uoco/isko/ozko/ozko\\_CZ.html](http://chmi.cz/files/portal/docs/uoco/isko/ozko/ozko_CZ.html) ).

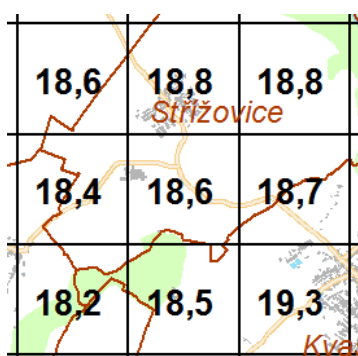
Částice PM<sub>10</sub> - 36. nejvyšší denní koncentrace (μg/m<sup>3</sup>)



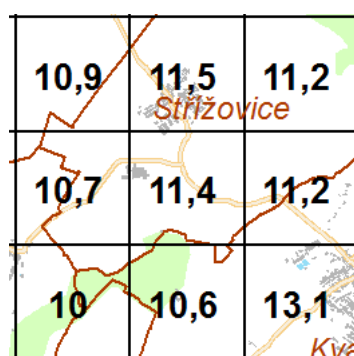
Částice PM<sub>10</sub> - roční koncentrace (μg/m<sup>3</sup>)



Částice PM<sub>2,5</sub> - roční koncentrace (μg/m<sup>3</sup>)



Oxid dusičitý - roční koncentrace (μg/m<sup>3</sup>)



Benzen - roční koncentrace (μg/m<sup>3</sup>)



Benzo(a)pyren - roční koncentrace (ng/m<sup>3</sup>)



Stav imisního pozadí je určen na základě stávajícího imisního zatížení (výsledky imisního měření roku 1997 až 2016, OZKO - vrstvy GIS, pětileté průměry 2015 – 2019 pro částice PM<sub>10</sub> – 36. nejvyšší denní koncentrace 44,2 µg/m<sup>3</sup>, pro částice PM<sub>10</sub> – průměrná roční koncentrace 23,8 µg/m<sup>3</sup> a pro částice PM<sub>2,5</sub> – průměrná roční koncentrace 18,6 µg/m<sup>3</sup>, pro oxid dusičitý (NO<sub>2</sub>) – průměrná roční koncentrace 11,4 µg/m<sup>3</sup>, pro benzen – průměrná roční koncentrace 1,1 µg/m<sup>3</sup> a pro benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace 1,2 ng/m<sup>3</sup>.

Stávající imisní limity (pětileté průměry 2015 - 2019) u výše uvedených znečišťujících látek, tj. částice PM<sub>10</sub>, částice PM<sub>2,5</sub>, NO<sub>2</sub> a benzenu nejsou dle uvedených dat v dotčené obytné zástavbě překročeny, kromě benzo(a)pyrenu.

Ministerstvo životního prostředí zveřejnilo Program zlepšování kvality ovzduší zóna Střední Morava CZ 07 aktualizace 2020 (schválen 29. 10. 2020).

Program zlepšování kvality ovzduší se zaměřuje na znečišťující látky uvedené v bodu 1 a 3 přílohy č. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění. Program zlepšování kvality ovzduší proto uvádí podrobnější informace k překročení imisních limitů pro suspendované částice PM<sub>10</sub> a PM<sub>2,5</sub> a benzo(a)pyren. U těchto látek v zóně CZ07 Střední Morava dochází či v nedávné době docházelo k překročení imisních limitů.

Program vymezuje opatření, která jsou závazná pro splnění imisních limitů v zóně Střední Morava. Jelikož je však žádoucí obecně vytvářet podmínky pro další snižování emisí znečišťujících látek v zóně Střední Morava tak, aby znečištění ovzduší dále klesalo, byla stanovena podpůrná opatření, která by měla být příslušnými orgány veřejné správy dle jejich možností a relevance pro danou oblast v maximální míře realizována.

#### Nejbližší stacionární zdroje v okolí - rok 2019

Přehled o zdrojích znečišťování ovzduší jednotlivých krajů roku 2019 jsou uvedeny v na stránkách Českého hydrometeorologického ústavu Praha v části zdroje znečišťování České republiky - <http://portal.chmi.cz/files/portal/> a v Integrovaném registru znečišťování životního prostředí, zveřejněném na stránkách [www.cenia.cz](http://www.cenia.cz).

Producenti emisí amoniaku (NH<sub>3</sub>) roku 2019 v okrese Kroměříž:

Tabulka č. 38

Producent	NH <sub>3</sub>
	kg/rok
<a href="#">SZP Těšnovice a.s.</a>	79 191,0
AGRODRUŽSTVO MORKOVICE - <a href="#">Farma chovu dojníc Počenice</a>	13 482,8
Zemědělský podnik Kvasicko, a.s.- <a href="#">Areál ŽV VKK Střížovice</a>	10 162,4

#### Geologické poměry

Geologický podklad území je budován třetihorními sedimenty Západních Karpat. Větší část zemí tvoří karpatská předhlubeň se sedimenty karpátu a badenu. Sedimentace v období karpátu byla ukončena hrubými klastiky kroměřížského souvrství. Jejich valounový materiál byl odvozen z čela nasouvaných karpatských příkrovů. Sedimenty badenu se nevyvíjejí přímo z podložních šlírů karpátu, ale představují samostatný transgresní cyklus. Na území Střední Moravy je zastoupen pouze spodní baden. Pliocenní usazeniny vyplňují prakticky celou oblast Hornomoravského úvalu, na východě zasahují až do Fryštácké brázdy na okresu Zlín a na západě i hluboko do oblasti flyšového pásma ve Chřibech. Z větší části jsou překryty kvarténními sedimenty. Nejstaršími jednoznačně kvarténními sedimenty na území Středomoravské nivy jsou fluviolakustrinní sedimenty mindelu, vyplňující v mocnosti přes 50

m tektonický příkop mezi Hulínem, Tlumačovem a Kroměříží. Flyšové pásmo je zastoupeno především jednotkou ždánicko-podslezskou. Její usazeniny mají svrchnokřídové až oligocenní stáří. Jihovýchodní okraj území zaujímá okrajová část račanské jednotky magurského flyše. Stáří těchto usazenin je v rozsahu svrchní křídly až oligocénu. Po ukončení násunů vrásových příkrovů ve štýrské fázi alpinského vrásnění po karpátu a na severovýchodě okresu zčásti i po spodním badenu došlo k rozsáhlému odnosu souvrství flyšových hornin a vznikl pobadenský zarovnaný povrch.

### **Morfologie**

Území patří podle geomorfologického hlediska do Alpsko-himalájský systém.

Subsystém:	Karpaty
Provincie:	Západní Karpaty
Subprovincie:	Vnější Západní Karpaty
Oblast:	Českomoravské Karpaty
Celek:	Chříby
Podcelek:	Halenovická vrchovina
Okrsek:	Kostelanská vrchovina

Rozsah nadmořských výšek blízkého okolí se pohybuje od 189 do 295 m n. m.

### **Povrchové vody**

Katastrálním územím Střížovice u Kvasic protéká Panenský potok, který se vlévá zprava do Moravy. Území návrhové plochy 70 V je odvodňováno Bařickým potokem, který je pravostranným přítokem vodoteče Dolní Kotojedka, následně ústícím jako pravostranný přítok Moravy.

V katastru obce se nachází vodní toky, a to Bařický potok (západně od zájmové lokality) je upravený vodní tok, vodní tok Dolní Kotojedka, přítok 03 – z části upravený lichoběžníkový profil, přítok 07 – neupravený (východně od zájmového území), přítok 08 – neupravený, přítok 04 – neupravený, přítok 05 – neupravený a přítok 06 – neupravený. Ve správě Povodí Moravy, s. p. Brno je veden vodní tok Morava.

V k. ú. Střížovice je na některých honech (jihovýchodně od obce) provedeno odvodnění pozemků trubkovou drenáží. Toto odvodnění je dle současné legislativy ve vlastnictví majitelů pozemků.

### **Zdroje vody**

Na území obce se nachází ochranná pásma vodních zdrojů:

- OPVZ I.st., II.st. Střížovice, Bašnov – rozhodnutí MeUKM/022156/2013
- OPVZ II.st. Kvasice – rozhodnutí MeUKM/069892/2015

Celé řešené území spadá do CHOPAV – kvartér řeky Moravy.

### **Zátopová území**

Na území obce se dle ÚAP ZK nachází záplavové území stanovené  $Q_{100}$  – vodní tok Morava – KUZZL 77248/2017 „Aktualizace záplavového území Moravy (včetně aktivních zón)“. Záplavové území se jen v malé míře dotýká stávajících ploch ve východní části obce. Aktivní zóna záplavového území do zastavěného území nezasahuje. Plán dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu nevyvolává žádné územní požadavky v rámci katastru obce.

Na katastru obce je respektováno záplavové území vodního toku Morava. V rámci řešení protipovodňové ochrany byl dle ZÚR pod kódem VPS - PV 24 veden ochranný val Těšnovice – Střížovice (Morava). V k. ú. Střížovice byla zprovozněna cyklostezka č. 47 Moravská

stezka. Těleso této cyklostezky tvoří současně podél břehu řeky Moravy předmětný ochranný val.



Plocha 70 V dotčená změnou č. 2 ÚP Střížovice není situována ve vymezeném záplavovém území.

### Zemědělský půdní fond

Zábor půd, především pro stavební účely je většinou nevratným procesem, který podstatně omezuje nebo úplně odstraňuje plnění funkcí půdy. Zábory půd patří podle závěrů dokumentu „Politika ochrany půdy EU“ mezi nejzávažnější procesy poškozující půdní fond jako celek.

Pro nezemědělské účely je nutné co nejméně využívat zemědělskou půdu, navržené odnětí ZPF v nezbytných případech je třeba zdůvodňovat, přitom je nezbytné co nejméně narušovat organizaci ZPF, hydrologické poměry v území a zemědělskou cestní síť. Dále je třeba co nejméně zatěžovat obhospodařování ZPF a po ukončení stavby nebo jiné nezemědělské činnosti rychle provést úpravu nebo rekultivaci dotčené půdy.

Základním ukazatelem hodnocení kvality půd jsou bonitní půdně ekologické jednotky (BPEJ) jako nezbytná součást pedologických charakteristik, označeny pětimístným kódem, charakterizujícím klimatický region, příslušnost k hlavní půdní klimatické jednotce (HPJ), svažitost pozemku a jeho expozici, hloubku a skeletovitost půdního profilu.

Základním ukazatelem hodnocení kvality půd jsou bonitní půdně ekologické jednotky (BPEJ) jako nezbytná součást pedologických charakteristik.

Zemědělské pozemky navrhované k záboru jsou vyhodnoceny podle druhů zemědělských pozemků s určením BPEJ. Pro posouzení kvality byly jednotlivé BPEJ zařazeny do tříd ochrany zemědělské půdy. První číslo pětimístného kódu označuje klimatický region. Řešené území náleží do klimatického regionu 3. Dvojčíslí (2. a 3. číslo kódu BPEJ) označuje hlavní půdní jednotku – HPJ.

Základní charakteristika hlavních půdních jednotek (2. a 3. číslo BPEJ):

12	Hnědozemě modální, kambizemě modální a kambizemě luvické, všechny včetně slabě oglejených forem na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké s těžkou spodinou, až středně skeletovité, vododržné, ve spodině s místním převlhlčením
24	Kambizemě modální eubazické až mezobazické i kambizemě pelické z přemístěných svahovin karbonátosilikátových hornin - flyše a kulmských břidlic, středně těžké až těžké, až středně skeletovité, se střední vododržností

V rámci Změny č. 2 ÚP Střížovice je navržena k záboru půda II. a IV. třídy ochrany. Z hlediska zařazení bonitních půdně ekologických jednotek do tříd ochrany zabírané zemědělské půdy pro zájmové území platí dle vyhlášky č. 48/2011Sb., ve znění vyhl. č. 150/2013 Sb., o stanovení tříd ochrany, platí:

Do II. třídy ochrany jsou situovány zemědělské půdy s nadprůměrnou produkční schopností, jde o půdy jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování jen podmíněně zastavitelné.

Do IV. třídy ochrany jsou sdruženy půdy s podprůměrnou produkční schopností s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.

Nařízení vlády 262/2012 Sb. ze dne 4. července 2012 stanovuje zranitelné oblasti a možnost používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech. Zájmové území spadá do zranitelných oblastí, je uživatel pozemků povinen v souladu s právem Evropských společenství dodržovat tuto normu při skladování a používání statkových hnojiv, při střídání plodin a provádění protierozních opatření ve zranitelných oblastech.

### **Eroze**

Na katastru obce Střížovice nejsou zaznamenány vážnější problémy s erozí zemědělské půdy. Územní plán uvádí, že přesto je nutno tomuto problému věnovat pozornost zejména v jižní části katastru. Případné problémy lze zamezit návrhem vhodného umístění pěstovaných plodin, - návrhem pásového pěstování plodin, optimálního tvaru a velikosti pozemku nebo vegetačními pásy mezi pozemky.

### **Půda určené k plnění funkce lesa (PUPFL)**

Podle zákona o lesích č. 289/1995 Sb. § 3 odst.1 a) se jedná o pozemky s lesními porosty a plochy, na nichž byly lesní pozemky odstraněny za účelem obnovy, lesní průseky a nezpevněné lesní cesty, nejsou-li širší než 4 m a pozemky na nichž byly lesní porosty dočasně odstraněny na základě rozhodnutí orgánu státní správy lesů. Většina lesních porostů je zařazena do kategorie lesů hospodářských. Lesy zvláštního určení představují lesy u nichž jiný důležitý zájem vyžaduje odlišný způsob hospodaření.

Lokalita, vymezená ve Změně č. 2 ÚP Střížovice nezasahuje půdu určenou k plnění funkce lesa, některé jsou situovány v ochranném pásu lesa.

### **Flóra a fauna**

Zájmové území představuje malou část z honů orné půdy, které lze charakterizovat jako strukturně a funkčně zjednodušenou antropogenní krajinu s porosty sekundární vegetace. Tato není příhodná pro výskyt zvláště chráněného genofondu živočichů a rostlin. Při přípravě záměru v území bylo provedeno rámcové posouzení předmětné lokality s ohledem na sledování výskytu flory a fauny v předmětném území. Vlastní území stavby je územím s pravidelně obdělávanou agrocenózou. Tomu odpovídá i skladba flory a fauny. Místně se nachází travnatá plocha uvnitř zemědělského areálu (mimo návrhovou plochu 70 V).

Fauna je v území zastoupena především běžně se vyskytujícími druhy ptáků a savců, vyskytujícími se v intenzivních zemědělských kulturách a v okolí lidských sídel. Na malých plochách v lokalitě předpokládat z entomologického hlediska výskyt běžných fytofágních eventuelně oligofágních a polyfágních druhů, jako jsou třásněnky *Terebrantia* nebo plošnice *Heteroptera*, které se vážou na rostliny. Zájmové území představuje ekologicky nestabilní agrocenózu jejíž fauna brouků je téměř stoprocentně složena z eurytopních druhů (např.

střevlíkovitých). Vzhledem k tomu, že navrhovaná plocha v rámci Změny č. 2 je vymezena zejména v prostoru agroceoz, není předpoklad, že bude mít navržené využití návrhové plochy 70 V vliv na chráněné druhy flory a fauny.

V místě návrhové plochy nebyla zjištěna přímá migrační trasa živočichů, rozmnožovací stanoviště obojživelníků nebo zimoviště plazů. Výskyt zalétávajících druhů ornitofauny je v zájmovém území sledován. Lokalita nezahrnuje jejich místo hnízdění (nebyl zjištěn takový výskyt).

#### *Zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů*

Na plochách vymezených v rámci Změny č. 2 ÚP Střížovice není udáván výskyt žádného zvláště chráněného druhu rostliny. Vzhledem k charakteru dotčených ploch nelze ani výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů trvale zde sídlících předpokládat. Zcela vyloučit jej např. v prostoru navazujících lesních porostů nelze.

#### *Migračně významná území*

Území není zařazeno do migračně významných území. Migračně významná území (MVÚ) zahrnují oblasti jak pro trvalý výskyt zájmových druhů, tak pro zajištění migrační propustnosti.

### **Krajina**

Krajinný ráz je kategorií smyslového vnímání, je utvářen přírodními a kulturními prvky, složkami a charakteristikami, jejich vzájemným uspořádáním, vazbami a projevy v krajině.

Hodnocení krajinného rázu se týká především hodnocení prostorových vztahů, uspořádání jednotlivých prvků krajiny v určitém prostoru s ohledem na zvláštnost, působivost a neopakovatelnost tohoto prostorového uspořádání.

Každá charakteristika se navenek uplatňuje v prostorových, vizuálně vnímaných vztazích, zároveň také hodnotami vycházejícími z prostorového uplatnění estetických hodnot, harmonického měřítko a vztahů v krajinném systému.

Ráz krajiny je významnou hodnotou dochovaného přírodního a kulturního prostředí a je proto chráněn před znehodnocením. Je dán specifickými rysy a znaky, které vytvářejí její rázovitost - odlišnost a jedinečnost. Ráz krajiny vyjadřuje nejenom přítomnost pozitivních jevů a znaků, ale též kulturní a duchovní dimenzi krajiny. Pojmu „krajinný ráz“ odpovídá pojem „charakter krajiny“ (*Landscape Character, Landschaftscharakter*), vyjádřený především morfologií terénu, charakterem vodních toků a ploch, vegetačního krytu a osídlení.

Oblast je charakteristická jako venkovský ráz krajiny s intenzivní zemědělskou výrobou. Blízká okolní krajina je charakterizována mírně zvlňeným terénem se zastoupením zejména zemědělských ploch, lesní plochy jsou v oblasti zastoupeny v běžné míře. Posuzované území samotné (související zemědělský areál) je situováno mimo souvislou zástavbu obce.

V rámci krajinné typologie krajiny lze oblast zařadit do typu krajiny s vyrovnaným vztahem mezi přírodou a člověkem („harmonická“) s výskytem přírodních a agrárních prvků, s plošně vymezeným výskytem sídelních prvků a ojedinělým výskytem industriálních prvků.

Tomu odpovídá i charakter rostlinné výroby v území, včetně zabezpečení dostatečného množství organických hnojiv v rámci chovu v zemědělském areálu, na nějž navazuje návrhová plocha.

Podmínky k ochraně krajiny jsou vymezeny tak, aby byly minimalizovány zásahy do krajinných a kulturních hodnot pro ochranu krajinného rázu (obrazu obce) stanovením přípustné intenzity využití pozemků.

Pohledově ani územně nebude prostor negativně ovlivněn. Nový objekt zemědělského charakteru nebude znamenat významný vliv na významné přírodní systémy, plocha bezprostředně navazuje na zemědělský areál a je vymezena ve směru odvráceném od zástavby obce. Plocha v rámci navrhované Změny č. 2 doplňuje stávající plochu určenou pro stejné využití, není předpoklad, že by mohlo dojít k významnému ovlivnění prostorových vztahů nebo ovlivnění harmonického měřítka v krajině.

## **Chráněné části přírody a krajiny**

### **Zvláště chráněná území**

V prostoru zájmového území se nenachází zvláště chráněná území z kategorie národní park, CHKO, NPR, PR, NPP ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Přírodní památka PP Bašnov a její ochranné pásmo (Nařízení Zlínského kraje č.11/2013 ze dne 16.12.2013, o zřízení přírodní památky Bašnov) se nachází východně od plochy 70 V.

Kromě zvláště chráněných území požívají zvláštní ochranu ve smyslu výše uvedeného zákona památné stromy. Žádný památný strom nebude Změnou č. 2 dotčen ani ovlivněn.

### **NATURA 2000**

NATURA 2000 je soustava chráněných území, v nichž se vyskytují ohrožené druhy rostlin a živočichů a cenné biotopy. Na základě směrnice 79/409/EHS o ochraně volně žijících ptáků a 92/43/EHS o ochraně přírodních stanovišť volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin se ČR zavázala k jejímu vyhlášení v souvislosti se vstupem do Evropské unie. Nejbližší evropsky významnou lokalitu EVL je lokalita CZ0723426 Střížovice (mokřad Bašnov) ve vzdálenosti cca 340 m východně a jižně EVL Chříby CZ0724091 (o rozloze 19 226,4512 ha v prostoru jižně a jihozápadně od zájmového území s řadou typů chráněných přírodních stanovišť) ve vzdálenosti 2 600 m jižně.

### **Přírodní parky**

V zájmovém území se nenachází národní přírodní park ani zájmové území není součástí takového území.

Nejbližší je situován přírodní park Záhlinické rybníky (tvořen komplexem Záhlinických rybníků, lužního lesa mezi potokem Stojáček, rybníky a Moravou a často zamokřenými loukami mezi Záhlinicemi a Záhlinickými rybníky až po úroveň hranice lesa Filena) – mimo zájmové území (hranice ve vzdálenosti cca 2,3 km severovýchodně). Jižně od zájmového území ve vzdálenosti cca 2,6 km je hranice přírodního parku Chříby – mimo zájmové území.

### **Významné krajinné prvky**

Ve smyslu zákona č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny je významný krajinný prvek ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, utvářející její vzhled nebo přispívající k udržení její stability. Významnými prvky ze zákona jsou rašeliniště, lesy, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy a ty části krajiny, které zaregistruje orgán ochrany přírody.

VKP jsou chráněny před poškozováním a ničením. Ten, kdo zamýšlí zásah do VKP, si musí opatřit závazné stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody. Obecně tak již v rámci projekčních prací vyplývá pro investora povinnost volit takové technologie a stavební postupy, které v maximálně možné míře ochrání dotčené VKP, popřípadě minimalizují negativní dopady spojené se stavebními pracemi a následným užíváním staveb.

V zájmovém území se nenachází registrovaný významný krajinný prvek, ani prvek vymezený v zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.



### **Územní systém ekologické stability**

Cílem ÚSES je zajistit přetrvání původních přirozených skupin organismů v jejich typických (reprezentativních) stanovištích a v podmínkách kulturní krajiny. Realizace tohoto systému má zajistit trvalou existenci a reprodukci typických původních nebo přírodě blízkých společenstev, která jsou schopna bez výrazného přísunu energie člověkem zachovávat svůj stav v podmínkách rušivých vlivů civilizace a po narušení se vracet ke svému původnímu stavu. Tuto funkci má zajistit ÚSES sítí ekologicky významných částí krajiny, které jsou účelně rozmístěny na základě funkčních a prostorových podmínek a reprezentací pro krajinu typických stanovišť formou biocenter o daných velikostních a kvalitativních parametrech, propojených navzájem prostřednictvím biokoridorů. Ty mají také stanoveny velikostní a kvalitativní parametry. Vzájemné propojení dává obecné podmínky pro migraci organismů v podobných životních podmínkách.

Na území obce je síť ÚSES zastoupena všemi úrovněmi. Nadregionální ÚSES je zastoupen osou NRBK 142 (K 142 dle ÚTP), procházející východní částí území Střížovice, při řece Moravě. Regionální ÚSES je charakterizován částí RBC 30344 Filena lokalizované také ve východní části území obce. Síť ÚSES je dále doplněna lokální úrovní.

Nejblíže situovaný je západně od návrhové plochy 70 V, a to lokální tah biokoridoru LBK 400211 s vloženým lokálním biocentrem LBC Zámošice 300195, které je charakterizované jako nefunkční, u kterého je nezbytná celková realizace.

Chybějící části prvků jsou vymezeny většinou v minimálních parametrech (velikosti biocenter, šířky biokoridorů). Existující, funkční i nefunkční části prvků jsou vymezeny v rozměrech větších a jejich upřesnění - zmenšení je možné v další podrobnější územně plánovací nebo prováděcí dokumentaci za předpokladu dodržení dalších, metodikou předepsaných, podmínek.

### 3.2 PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Bez uplatnění Změny č. 2 Územního plánu Střížovice by nebyl řešen rozvoj v rámci následující plochy.

Zastavitelná plocha vymezená Změnou č. 2 Územního plánu Střížovice

Plocha číslo	Katastrální území	Typ plochy s rozdílným využitím území	Výměra v ha
70 V	Střížovice	Výroba a skladování	2,824
<b>Celkem</b>			<b>2,824</b>

V rámci Změny č. 2 ÚP Střížovice se realizují jednotlivá opatření k naplňování strategických cílů územního plánu související s předkládanou změnou. Konkrétní opatření, která jsou navrhovaná, jsou reálná a dosažitelná, vycházejí z platné legislativy. Je předpoklad, že rozvoj při uplatnění Změny č. 2 ÚP Střížovice, bude pokračovat bez nepříznivého vlivu na prostředí. Územní plán stanoví lokality a podmínky pro možný rozvoj území, který bude příznivý pro zájmové území se zohledněním rázu území a okolního prostředí. Tyto jsou dodrženy rovněž v rámci plochy navržené ve Změně č. 2 ÚP Střížovice.

Připravena a projednána Změna č. 2 ÚP Střížovice bude základním vymežujícím dokumentem pro následnou přípravu využití jednotlivých návrhových ploch.

### 4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

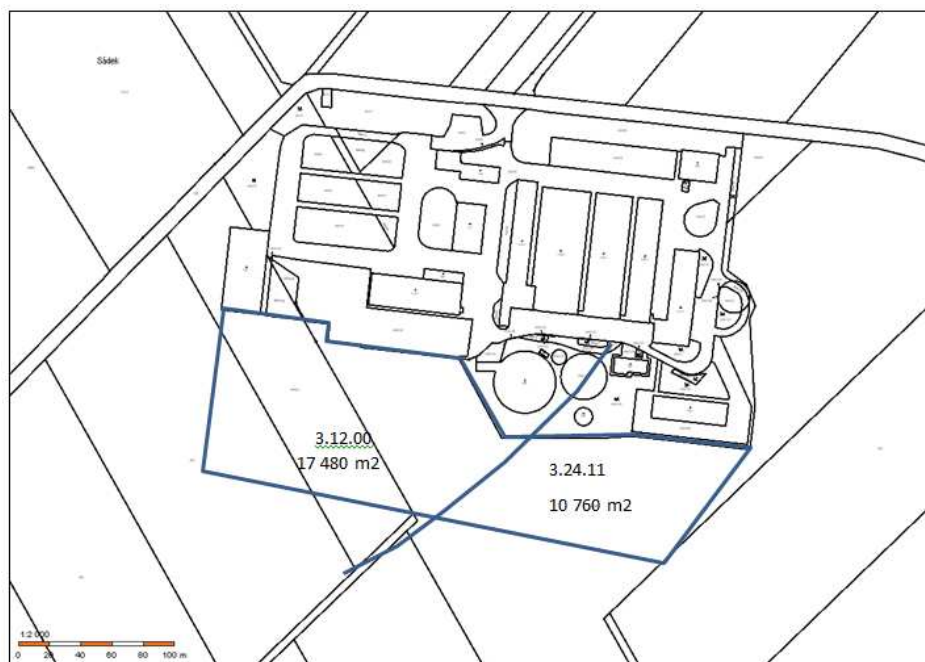
Změna č. 2 ÚP Střížovice může ovlivnit některé ze složek životního prostředí v obci, zejména z hlediska návaznosti na okolní prostory. Konkrétní vlivy budou záviset na konečném projekčním řešení umístění staveb dle vymezených ploch.

#### 4.1 ZÁBOR ZPF

Negativním vlivem vymezené návrhové plochy je zábor zemědělského půdního fondu. Dotčena bude zemědělská půda, pro kterou platí potřeba řešit trvalé vynětí pozemku ze zemědělského půdního fondu a zabezpečit provedení skrývek kulturních zemin. Provedeno bylo vyhodnocení záboru zemědělské půdy Změny č.2 Územního plánu Střížovice.

Celkový předpokládaný rozsah zastavitelné plochy se Změnou č. 2 ÚP Střížovice navrhuje ve výši 2,824 ha, všechny pozemky jsou plochami zemědělské půdy. Zábor půdy činí 1,748 ha ve II. třídě ochrany a plochu 1,076 ve IV. třídě ochrany. Pozemek ve II. třídě ochrany činí 61,89 % navrhovaného záboru zemědělské půdy návrhové plochy č. 70.

## Zákres situace vymezení BPEJ návrhové plochy 70 V dle změny č. 2 ÚP Střížovice



## Zábor ZPF dle BPEJ

Označení plochy / koridoru	Zábor ZPF (ha)	Z toho výroba a skladování (ha)	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha)				
			I.	II.	III.	IV.	V.
70 V	2,824			1,748		1,076	

Stávající ÚP uvádí (Odůvodnění řešení Územního plánu Střížovice, str. 18-21) v části Zdůvodnění navrhovaného řešení, že Územní plán Střížovice je zpracován v souladu s ust. § 4 a § 5 zák. č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění a nové návrhové plochy v zásadě neomezují obhospodařování jednotlivých pozemků. Možnost dostavby a výstavby nových RD v ÚP byla volena s ohledem na napojení na technickou infrastrukturu a celkové ucelení zástavby. Další zastavitelné plochy jsou navrženy v souvislosti budováním technické infrastruktury a souvisejících dopravních ploch, výroby a skladování, veřejných prostranství a těžby.

Tabulka vyhodnocení záboru dle tříd ochrany v ÚP neuvádí vyhodnocení dle jednotlivých funkčních členění ploch, proto je v rámci tohoto hodnocení SEA přistoupeno k porovnání stávajícího záboru ZPF dle tříd ochrany se započtením navrhované plochy v rámci Změny č. 2 ÚP Střížovice.

## Návrh ploch dle platného ÚP Střížovice – rozdělení ploch dle tříd ochrany

Označení plochy / koridoru	Zábor ZPF (ha)	Z toho výroba a skladování (ha)	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha)				
			I.	II.	III.	IV.	V.
1 - 52	38,819		4,632	0,026	27,998	6,163	0
70 V	2,8240		0	1,748	0	1,076	0
<b>Celkem</b>	<b>41,643</b>		<b>4,632</b>	<b>1,774</b>	<b>27,998</b>	<b>7,239</b>	<b>0</b>

U všech lokalit se jedná o plochy vybrané jako nejvhodnější pro územní rozvoj obce, z hlediska dopravní dostupnosti, inženýrských sítí apod. Všechny lokality navazují na stávající zástavbu.

Celkové vyhodnocení dle tříd ochrany, zahrnující platný ÚP včetně Změny č. 2 ÚP

Třída ochrany zemědělské půdy	Výměra (ha)	Procentické zastoupení (%)
I	4,632	11,12
II	1,774	4,26
III	27,998	67,24
IV	7,239	17,38
V	0	0
<b>Celkem</b>	<b>41,643</b>	<b>100</b>

Z tabulky vyplývá, že pro řešení záboru půdy pro nové návrhové plochy jsou navrženy půdy II. až IV. třídy ochrany. Půdy I. a II. třídy ochrany navržené k záboru (ÚP včetně Změny č. 2 ÚP) tvoří 15,38 % navrhovaného záboru. Na půdách I. třídy ochrany nejsou v rámci Změny č. 2 vymezeny návrhové plochy.

Pozemky s investičním vkladem vynaloženým za účelem zlepšení půdní úrodnosti (meliorace) jsou navrženy k záboru v rámci Změny č. 2. na části dotčeného pozemku (cca 1/3 pozemku). V rámci přípravy využití návrhové plochy musí být zabezpečen systém meliorací navazujících ploch.

#### 4.2 ZÁBOR PŮDY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Změnou č. 2 nedojde k záboru půdy určené k plnění funkce lesa (PUPFL).

#### 4.3 KVALITA OVZDUŠÍ

Pozadřová imisní situace v související části území dotčeného Změnou č. 2 ÚP Střížovice je vyhovující, a to pro částice PM<sub>10</sub>, částice PM<sub>2,5</sub>, NO<sub>2</sub> a benzen, nevyhovující je pro průměrné roční koncentrace benzo(a)pyrenu (BaP).

V rámci přípravy záměru souvisejícího se změnou č. 2 ÚP Střížovice bude věnována pozornost možnému vlivu na znečištění ovzduší v rámci stavebních prací a pro navrhované stavby nebo jejich provoz. Zvýšené emise škodlivin vzniknou při přípravě území pro stavbu a při vlastní výstavbě především v důsledku vyšší prašnosti, dopravy a provozu stavebních

mechanismů. Jedná se o zvýšení přechodné, omezené dobou výstavby, která je maximálně zkrácena.

Jako nejvýznamnější zdroj znečištění ze živočišné výroby lze považovat amoniak. Bodovým zdrojem emisí jsou samotné stáje chovu. V rámci zdroje nebudou realizovány nové spalovací zdroje jako zdroj tepla, ani jiné. Zemědělský zdroj je při produkci nad 5 tun amoniaku za rok vyjmenovaným zdrojem dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Již stávající chov (areál sousedící s návrhovou plochou 70 V) je takovým zdrojem (produkce amoniaku nad 5 tun za rok). Dle zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, přílohy č.2, bodu 8. Chovy hospodářských zvířat s celkovou roční emisí amoniaku nad 5 tun včetně je chov zařazen mezi vyjmenované stacionární zdroje, dle sloupce C je vyžadován provozní řád jako součást povolení provozu podle § 11 odst. 2 písm. d).

Pro vlastní provoz, který bude zařazen dle přílohy č. 2 zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, mezi vyjmenované stacionární zdroje, bude postupováno v souladu s uvedeným zákonem a jeho prováděcím předpisem vyhláškou č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší.

Za účelem předcházení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem je nezbytné zajistit technicko organizační opatření ke snížení těchto emisí např. využitím snižujících technologií. Snižující opatření ke snižování emisí NH<sub>3</sub> dle Metodického pokynu odboru ochrany ovzduší MŽP k zařazování chovů hospodářských zvířat podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, k výpočtu emisí znečišťujících látek z těchto stacionárních zdrojů a k seznamu technologií snižujících emise z těchto stacionárních zdrojů jsou uvedena ve Věstníku MŽP ročník XXVIII – leden 2018, a v rámci stavby, které se týká změna č. 2 ÚP Střížovice budou pro nově navrhovaný chov uplatněna.

Jedná se zejména o ponechání kejdy do vytvoření přírodní krusty na povrchu jímky (platí pro stáj pro dojnice) – procento snížení 40 % a ponechání pevných exkrementů v klidu do vytvoření přírodní krusty (platí telata a jalovice) – rovněž procento snížení 40 %.

Z hlediska odbourávání se amoniak v přírodě snadno a rychle slučuje s kyselé reagujícími složkami zvláště ve znečištěném vzduchu. Doba setrvání amoniaku v suché atmosféře je velmi krátká (cca 7 dnů). Za těchto předpokladů mohou tyto emise amoniaku v zásadě ovlivňovat ovzduší pouze v objektech stájí, emise v nejbližším okolí stájových objektů jsou minimální a obtížně měřitelné. Při dostatečném naředění v prostoru stájí tyto koncentrace neovlivní negativně zdravotní stav zvířat ani obsluhy.

Posouzení vlivu pachových emisí na antropogenní zónu je vhodné provést pomocí emisních konstant pro jednotlivé kategorie zvířat, neboť tyto zohledňují jak kategorii zvířat, tak i stanovení dle nově navrženého metodického pokynu umožňuje zohlednění konfigurace terénu, větrné růžice, převýšení, vliv ochranné zeleně. Použití emisních konstant pro jednotlivé kategorie zvířat postihuje i osmogeny a další látky, které doprovázejí chovy zvířat.

Hranice ochranného pásma nesmí zasahovat objekty hygienické ochrany (stavební objekty). Výpočet OP je jedním z mála objektivních hodnocení vlivu chovů zvířat na zdravé životní podmínky obyvatel.

Změna č. 2, včetně územního plánu je v souladu s koncepčním materiálem „Program zlepšování kvality ovzduší zóna Střední Morava CZ 07 - aktualizace 2020“ (schválen 29. 10. 2020).

#### 4.4 HLUKOVÁ ZÁTĚŽ

V rámci Změny č. 2 je navrženo uplatnění plochy, jejíž nové využití by mohlo být zdrojem hlukové zátěže jen v omezeném rozsahu. Jde o plochu navrženou pro výrobu a skladování. Hluk může souviset se stavebními pracemi a s vlastním provozem aktivity umístěné na návrhové ploše č. 70 V.

Hluk šířící se ze staveniště je závislý na množství, umístění, druhu a stavu používaných stavebních strojů, počtu pracovníků v jedné pracovní směně, druhu prací, organizaci práce i snaze vedení stavby hluk co nejvíce omezit. Všechny tyto parametry nezůstávají konstantní, ale mohou se i zásadním způsobem měnit v závislosti na okamžitém stadiu výstavby, případně mohou kumulovat s hlukovým pozadím. Užívání všech mechanismů bude proměnné, a proto se umístění a kvantifikace zdrojů hluku bude neustále měnit dle okamžité potřeby. Pro realizaci stavebních prací budou jako stavební stroje používány běžně používané stavební stroje – jedná se o běžnou stavební činnost prováděnou obvyklými technologiemi, které významně neovlivní životní prostředí v blízkém okolí. Provoz zdroje hluku v rámci stavby lze předpokládat, vzhledem k její velikosti, jako krátkodobý v řádu měsíců.

Provozem nové aktivity na vymezené návrhové ploše dle Změny č. 2 ÚP Střížovice musí být dodrženy limity hluku pro chráněné objekty dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Zdrojem hluku budou stacionární a liniové zdroje – stacionární v podobě chladících a vzduchotechnických zařízení umístěných uvnitř a vně budovy, liniové v podobě obslužné dopravy – příjezdy a odjezdy zaměstnanců a obslužná nákladní doprava.

Využití navrhované plochy v rámci Změny č. 2 ÚP Střížovice nevyvolá žádné zvláštní nároky na dopravní nebo jinou infrastrukturu. Z hlediska technické infrastruktury využití návrhové plochy (bude modernizace chovu) souviset se stávajícím systémem dopravy ve středisku. Značná část dopravy související s navrhovanou stavbou na ploše 70 V (např., zakrmování, manipulace s kejdou a statkovým hnojem a jeho odvoz na hnojiště, krmení siláží) bude realizováno uvnitř střediska. Další část dopravy (dovoz krmiv do stájí – siláž, senáž – dovoz krmných směsí, odvoz kejdy a hnoje odvoz zemědělských produktů, zejména mléka bude realizován po vnitřofaremní komunikaci, navazující obslužné komunikaci s výjezdem na silnici III/36739 a následně na silnici II/367 (odvoz mléka, dovoz jadrných krmných směsí, provoz v době silážování, odvoz hnoje).

Denní intenzity dopravy budou rozdílné během běžného dne (převážná doprava v rámci areálu). Během běžného dne je předpoklad provozu nákladních vozidel, zahrnující obsluhu střediska (dovoz krmiva, odvoz mléka, odpady, kafilerní box). Veškerá doprava související s krmením jednotlivých stájí – dovoz siláží a senáží – bude probíhat uvnitř střediska. Krmení bude zakládáno mobilním míchacím, krmným vozem na krmný stůl. Část kejdy bude přímo využita v sousedícím provozu BPS.

Požadované využití návrhové plochy musí být řešeno s ohledem na umístění této plochy a dodržení přípustných hodnot hlukové zátěže dle požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Dodržení musí být při přípravě využití návrhové plochy zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Možnost ovlivnění hlukem byla v rámci již provedeného posouzení EIA prověřena zpracovanou akustickou studií. Z uvedeného materiálu dle hodnot ekvivalentních hladin akustického tlaku A v příslušných referenčních kontrolních bodech bylo vyhodnoceno, že hluková zátěž sledovaných chráněných prostor nebude vlivem stavebních prací v zájmovém území chráněného venkovního prostoru staveb překračovat hygienické limity pro

den  $L_{Aeq,14h} = 65$  dB a hluková zátěž sledovaných chráněných prostor nebude vlivem provozu stacionárních zdrojů záměru překračovat v zájmovém území v chráněném venkovním prostoru staveb hygienické limity pro den  $L_{Aeq,8h} = 50$  dB a pro noc  $L_{Aeq,1h} = 40$  dB. Totéž musí platit i pro plochy vymezené v ÚP Střížovice pro zástavbu.

#### 4.5 HMOTNÝ MAJETEK A KULTURNÍ PAMÁTKY

Plocha vymezená v rámci Změny č. 2 ÚP Střížovice hmotný majetek a kulturní památky respektuje. Respektován je zákon o státní památkové péči. Navrhovanou Změnou č. 2 ÚP nedojde ke změně nebo potřebě úpravy řešení vymezeného v rámci platného ÚP Střížovice.

#### 4.6 VODA POVRCHOVÁ A PODZEMNÍ

Základním požadavkem je odvedení dešťových vod nezávadným způsobem tak, aby nedošlo k negativnímu ovlivnění kvality podzemní vody a odtokových poměrů. Zabezpečeno musí být odvedení čistých a vod s možností znečištění tak, aby byla dodržena platná legislativa v oblasti vodního hospodářství.

Dešťové vody ze střech a nekontaminovaných zpevněných ploch musí být zasakovány, případně navržena retence s možností opětovného využití této vody. Dešťové vody, které mohou být kontaminovány jsou svedeny do příslušných bezodtokých jímek, případně v rámci plochy 70 V budou svedeny a uplatněny ve stávajícím provozu související stavby BPS.

Základní podmínkou ochrany povrchových a podzemních vod pro uplatnění hnoje a kejdy (příp. separát a fugát), jejíž část bude využita pro organické hnojení, je nutné pokračovat nadále v pravidelném zpracovávání plánu hnojení a jeho aktualizace, při respektování zvláště chráněných území a jejich ochranných pásem, údolních niv toků, okrajů rybníků s přihlédnutím k zásadám aplikace v ochranných pásmech vodních zdrojů (pokud bude na tyto pozemky vyváženo).

Navrhovanou Změnou č. 2 ÚP Střížovice nedojde ke změně nebo potřebě úpravy řešení vymezených v rámci platného Územního plánu. Navržená změna neohrozí vodní zdroje, nebudou dotčeny vodoteče, nebude ohrožena kvalita ani množství podzemních ani povrchových vod.

#### 4.7 ZABEZPEČENÍ VODY

Navrhovanou Změnou č. 2 ÚP Střížovice nedojde ke změně nebo potřebě úpravy řešení v rámci platného Územního plánu.

Odběr vody je prováděn z vrtané studny na pozemku p. č. 250/10 k. ú. Střížovice u Kvasic. Napojení na rozvod vody bude pro plochu 70 V provedeno na stávající přípojku vody u původní stáje.

Povolený odběr podzemní vody v souladu s ustanovením §12 odst. 2 zákona č. 254/2001, o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ze stávající studny v množství 38 000 m<sup>3</sup>/rok nebude překročen.

## 4.8 ODPADNÍ VODY

Změnou č. 2 ÚP Střížovice nedojde ke změně nebo potřebě úpravy řešení v rámci platného Územního plánu.

Vlastní provoz na návrhové ploše 70 V bude v oblasti nakládání s odpadními vodami stavebně a provozně řešen (vody z mléčnice, oplachové vody v dojírně). Dodržen bude způsob nakládání s vodami z provozu souvisejícího s návrhovou plochou 70 V (silážní šťávy, splaškové vody, jímky související s provozem BPS).

## 4.9 FLORA, FAUNA, EKOSYSTÉMY

Navrhovaná plocha ve Změně č. 2 ÚP Střížovice je vymezena na půdách zahrnujících agroceózu. V rámci tohoto stávajícího využití předmětných pozemků není předpoklad, že by mohlo dojít k ovlivnění lokalit s chráněnými druhy flory nebo fauny.

Přesto je nezbytné věnovat pozornost PP Bašnov (rozsáhlý mokřad v mělké přirozené depresi v nivě řeky Moravy, vodní plocha s přílehlými pobřežními porosty, zemědělskou plochou a plochou se vzrostlou zelení, předmětem ochrany je kuňka obecná *Bombina bombina* a její biotop) a zabezpečit návrh managementu na omezení splachu, resp. vtoku odpadních látek ze zemědělské činnosti.

## 5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI.

Budoucí provoz, pro který je připravováno využití návrhové plochy č. 70, nebude mít negativní vliv na jednotlivé složky životního prostředí a zdraví obyvatelstva, který by bránil uvažovanému využití návrhové plochy. Tato skutečnost byla prověřena ve zjišťovacím řízení v rámci procesu posouzení dle zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění.

Využití návrhové plochy musí probíhat v souladu s platnými povoleními tak, aby po organizační i konstrukční stránce byla zajištěna maximální bezpečnost a spolehlivost všech operací v souvislosti s využitím uvedené plochy. Podmínkou realizace záměru je splnění opatření uvedených v rámci zjišťovacího řízení.

Stavba se nenachází ve zvláště chráněném území ve smyslu zák. ČNR č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny. V blízkosti se nachází PP Bašnov. Dodrženy budou podmínky dle návrhu na omezení splachu, resp. vtoku odpadních látek ze zemědělské činnosti.

V rámci hospodářské činnosti dochází k hnojení polí, vzhledem k částečnému sklonu pole směrem k mokřadu, může docházet k smývání živin a agrochemikálií do vody a okolních porostů. V důsledku toho může docházet k ruderalizaci porostů a zvýšení trofie vody.

Zemědělská firma připravuje ve směru k uvedené PP vytvořit opatření formou biologické „čistírny“ zamezující ovlivnění uvedeného přírodního prostředí.

Návrhová plocha 70 V nesouvisí s lokalitami NATURA 2000. Dle Stanoviska orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu záměru Dostavba VKK Střížovice na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Krajský úřad Zlínského kraje, Odbor stavebního řádu a životního prostředí) č.j. KUZL 62530/2020



z 23. 9. 2020 (součást Oznámení EIA pro záměr navrhovaný na ploše č. 70 V) a stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody, vydané podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které bylo součástí Koordinovaného stanoviska č. j. KUZL 23046/2021 z 14. 4. 2021 změna č. 2 Územního plánu Střížovice nemůže mít záměr samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Je předpoklad, že negativní vlivy navrhovaného využití návrhové plochy 70 V po dobu výstavby a provozu na obyvatele a životní prostředí je únosné a v době výstavby pouze dočasné. Další opatření vedoucí k prevenci negativních vlivů této změny tudíž nejsou navrhována.

## **6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VČETNĚ VLIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, Kladných a záporných**

V posouzení (SEA) je hlavní prostor věnován posouzení Změny č. 2 ÚP Střížovice a charakterizaci složek životního prostředí na území dotčeném navrhovaným využitím území s cílem poskytnout dostatečné informace a poklady orgánům veřejné správy a dalším zainteresovaným skupinám včetně veřejnosti pro provedení posouzení navrhované změny územního plánu. Záměr uplatněný na ploše 70 V musí být projekčně a provozně řešen tak, aby nesouvisel s dalšími negativními vlivy na okolní prostředí. Základním prvkem vlivů je zabezpečení minimalizace vlivů na okolní prostředí (otázka hlučnosti, emisí škodlivin, využití produkovaných hnojiv v rostlinné výrobě) se synergií všech možných vlivů využití na navazujících plochách a umístění navrhované aktivity v území.

Vyhodnocení vlivů nové zastavitelné plochy 70/V vymezené Změnou č. 2 je uvedeno v následující tabulce.

## ZASTAVITELNÁ PLOCHA VYMEZENÁ ZMĚNOU č. 2 ÚZEMNÍM PLÁNEM STŘÍŽOVICE

Plocha číslo	Katastrální území	Typ plochy s rozdílným využitím území	Výměra v ha	Zábor ZPF Třída ochrany	Popis plochy	Hodnocení - podmínky
70	Střížovice U Kvasic 758132	V – výroba a skladování	2,824	2,824 ha  1,748 ha II. třída ochrany  1,076 ha IV. třída ochrany	Zemědělský pozemek – orná půda zemědělsky využívána	<p>Základním negativním vlivem je zábor zemědělské půdy. Dojde sice k záboru půdy velice kvalitní (část dotčené půdy 1,748 ha je II. třídou ochrany BPEJ 3.12.00), část dotčené plochy 1,076 ha je vymezena jako IV. třída ochrany (BPEJ 3.24.11).</p> <p>Postupováno bude tak, aby uplatnění skryté ornice odpovídalo požadavkům na využití ornice ke zkvalitnění zemědělské půdy na místě, kde bude možné tuto půdu využít s ohledem na její vlastnosti k rekultivaci nebo zkvalitnění pozemků s horším stavem zemědělské půdy (u ornice skryté z pozemku s BPEJ 3.24.11 využita pro půdu s BPEJ v V. třídě ochrany, ornice skrytá z pozemku II. třídy ochrany využita na pozemků s III až V. třídou ochrany).</p> <p>Zároveň bude při navrhovaném využití plochy produkováno kvalitní organické hnojivo, které umožní je uplatnit k zabezpečení půdní úrodnosti zemědělských půd. Hnojivý účinek organických hnojiv na půdu je velmi dobrý, organické hnojivo obsahuje snadno rostlinami přijatelné živiny, včetně stimulačních látek, které působí na tvorbu biomasy pěstovaných rostlin i na půdní strukturu a úrodnost. Dusík obsažený v organickém hnojivu je méně pohyblivý, než dusík dodávanými průmyslovými hnojivy. Aplikace na pozemky zajistí větší přísun potřebných živin a může přispět k omezení dávek průmyslových hnojiv. Hnůj a kejda (příp. separát, fugát) bude využita jako cenné organické hnojivo v souladu s rozvozným plánem a s provozním řádem (zákon o ochraně ovzduší).</p> <p>Výstavbou na vymezené ploše sice dojde ke změně využití pozemku, území je schopné tento zábor akceptovat a při dodržení všech platných právních norem nedojde vlivem jejich výstavby a provozu k významnému ovlivnění nebo k negativním změnám v kvalitě jednotlivých složek životního prostředí. Zabezpečeno bude využití kvalitní ornice.</p> <p>Nedojde k záboru PUPFL.</p> <p>Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody.</p> <p>Nebyl vymezen významný biotop., ani zjištěn výskyt chráněných druhů flóry a fauny.</p> <p>Využití návrhové plochy nebude znamenat zátěž hlukem, problematika ovlivnění</p>

						pachem je prověřena zpracovaným ochranným pásmem, uplatněna budou zmírňující opatření z hlediska produkce čpavku.
--	--	--	--	--	--	---

### Zemědělský půdní fond

Jak je zřejmé z výše uvedeného rozboru ploch, nově vymezená navržená plocha je zemědělským půdním fondem. Při stavbě dojde k záboru zemědělského půdního fondu a s tím souvisejícímu požadavku na souhlas se zábořem ZPF, provedení skrývek kulturních zemin a nakládání se skrytými zeminami v souladu se zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění platných změn.

V rámci Změny č. 2 ÚP Střížovice je navrženo k záboru 2,824 ha zastavitelných ploch vymezené k výrobě a skladování na zemědělských pozemcích. Půda I. třídy ochrany není navržena k zástavbě, plocha č. 70 zahrnuje půdu II. třídy ochrany (1,748 ha) a IV. třídy ochrany (1,076 ha). Půda II. třídy ochrany činí 61,9 % záboru plochy č. 70. Při porovnání záboru II. třídy ochrany v rámci záboru půdy ZPF v ÚP Střížovice (ÚP Střížovice + Změna č. 2) bude činit zábor II. třídy ochrany 4,26 % ze záboru ZPF.

Z údajů uvedených v platném ÚP Střížovice vyplývá, že na katastru obce Střížovice se nacházejí půdy I. třídy ochrany (3.03.00, 3.10. 00, 3.56.00), II. třídy ochrany (3.58.00, 3.12.00), půdy III. třídy ochrany (3.13.00, 3.59.00) a půdy IV. třídy ochrany (3.24.11, 3.27.01, 3.27.11, 3.27. 51 a 3.63.00). V obci a její bezprostřední blízkosti se vyskytuje většinou půda III. a IV. třídy ochrany ZPF, severozápadně půda I. třídy ochrany. ÚP původně uváděl půdu s BPEJ 3.12.00 jako půdu III. třídy ochrany, dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., ve znění vyhl. č. 150/2013 Sb. , o stanovení tříd ochrany je půda s BPEJ 3.12.00 zařazena do II. třídy ochrany.

Navrhovaná plocha v rámci Změny č. 2 je vymezena jako plocha výroby a skladování. Předpokládá se, že bude využita k zemědělské prvovýrobě (chovu skotu). Využitím plochy nebude znemožněno nebo ztíženo obhospodařování dotčených navazujících zemědělských ploch. Tyto jsou obhospodařovány zemědělským subjektem, který hospodář v navazujícím zemědělském areálu a má záměr využít návrhovou plochu k chovu.

Investor požádá o vydání souhlasu s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu dle zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. Provedeny budou skrývky kulturních zemin. Se skrytými zeminami bude nakládáno v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění platných změn, a podmínkách vymezených příslušným orgánem ochrany půdního fondu při udělení souhlasu s odnětím zemědělské půdy.

Provedeny budou skrývky kulturních zemin a se skrytými zeminami bude nakládáno tak, aby nedošlo ke znehodnocení kulturních zemin a tyto byly uplatněny ke zlepšení půdní úrodnosti dle podmínek vymezených v uděleném souhlasu s vynětím půdy.

Zabezpečena bude funkčnost meliorací na pozemku vymezeném jako návrhová plocha č. 70 (řešeno při projekční přípravě stavby).

Návrh využití návrhové plochy, která je předmětem Změny č. 2 ÚP Střížovice, souvisí s produkcí organických hnojiv. Hnojivý účinek organického hnojiva na půdu je velmi dobrý, hnůj i kejda obsahují snadno rostlinami přijatelné živiny, včetně stimulačních látek, které působí na tvorbu biomasy pěstovaných rostlin i na půdní strukturu a úrodnost. Dusík obsažený v organických hnojivech je méně pohyblivý, než dusík dodávanými průmyslovými hnojivy. Aplikace hnoje na pozemky zajistí větší přísun potřebných živin a může přispět k omezení dávek průmyslových hnojiv.

Skladovací prostor zajistí uskladnění hnoje a kejdy, vyhovující požadavkům daným vyhláškou č. 377/2013 Sb., o skladování a způsobu používání hnojiv.

Nedojde k zásahu do pozemků určených k plnění funkce lesa.

#### **Vlivy na znečištění vod, půdy a horninového prostředí**

Z hlediska znečištění vod a půdy nepředstavuje na základě řešení návrhové plochy v rámci Změny č. 2 ÚP Střížovice potenciální zdroj znečištění.

Aplikace organických hnojiv by mohla mít vliv na povrchovou a podzemní vodu v oblasti. Této skutečnosti musí být věnována zvýšená pozornost. Prevencí před případnými haváriemi je důsledné dodržování plánu organického hnojení, pravidelné proškolení pracovníků rozvážejících kejdu a digestát (separát, fugát) a pravidelná kontrola jejich činnosti. Riziko havárie hrozí v případě hrubého porušení plánu organického hnojení a technologické kázně.

Zemědělská firma zpracovává každoročně plán hnojení stájovými hnojivy. Tento plán bude pravidelně aktualizován (dle produkce organických hnojiv a osevního postupu).

Aplikace organických hnojiv musí probíhat dle plánu organického hnojení a v souladu se zásadami správné zemědělské praxe, včetně dodržení podmínek dle nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programem.

#### **Přírodní složky**

U návrhové plochy není předpoklad vlivu na přírodní složky. Plocha je navržena na agrocenóze. Nesouvisí s prvky zvláště chráněného území, NATURA 2000, ani prvky územních systémů ekologické stability. Nebyl zjištěn výskyt chráněných druhů flory a fauny.

Zabezpečen bude návrh managementu na omezení splachu, resp. vtok odpadních látek ze zemědělské činnosti do prostoru souvisejícím s PP Bašnov.

#### **Vlivy na ovzduší**

Navrhovaná plocha nesouvisí s umístěním nového významného zdroje znečištění ovzduší. Tato změna nebude mít významný vliv na celkovou imisní situaci území a zůstane zachován stávající stav kvality ovzduší resp. jeho vývojový trend.

Pozornost byla věnována produkci čpavku. Prokázáno bylo (odborný posudek dle zákona č. 201/2012, o ovzduší, v platném znění, návrh ochranného pásma), že vlivy na okolní ani navrhovanou zástavbu v rámci ÚP Střížovice (produkce emisí z chovu skotu) nebudou znamenat ovlivnění okolního prostředí.

#### **Vliv hlukové zátěže**

Záměr realizovaný na návrhové ploše v rámci Změny č. 2 nemůže být zdrojem hlukové zátěže, při které by nebyly dodrženy limity hluku pro chráněné objekty (chráněný prostor chráněných objektů) dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V rámci plochy bylo provedeno posouzení vlivu hlukové zátěže při přípravě navrhovaného využití v rámci zjišťovacího řízení (EIA), které prokázalo zabezpečení plnění přípustných limitů zdrojů hluku v souladu s platnou legislativou.

#### **Vlivy na flóru a faunu**

Návrhová plocha zahrnuje stávající agrocenózu. Nedojde k zásahu do významných ploch zahrnujících chráněné druhy flory a fauny. Nedojde k zásahu do lesní zeleně, ani k zásahu do mimolesní zeleně.

## **Vlivy na hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického**

Změna č. 2 ÚP Střížovice všechny hmotné statky, a kulturní dědictví respektuje a navržené plochy s uvedenými prvky nesouvisejí.

### **Krajina**

Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, se v rámci Změny č. 2 ÚP Střížovice změní pouze lokálně.

Využití návrhové plochy č. 70 vymezené ve Změně č. 2 ÚP Střížovice bude respektovat okolní prostory a nenaruší celkový charakter území. Není předpoklad, že by nové využití lokality znamenalo významný vliv z hlediska krajinného rázu. Plocha bezprostředně navazuje na stávající zemědělský areál, zabezpečující stejné využití a charakter staveb jako návrhová plocha. Navrhovaný záměr se začlení do okolního prostředí, nevznikne významná stavební dominanta převyšující nejbližší stavby. Změna č. 2 je řešena s ohledem na koncepci uspořádání krajiny řešenou prostřednictvím územního plánu, vymezená plocha v rámci Změny č. 2 ÚP doplní charakter řešení krajiny v ÚP Střížovice a respektuje zemědělský charakter území.

### **Závěr**

Vzhledem k současnému stavu znalostí navrhované návrhové plochy a přípravu návrhu na její využití v rámci Změny č. 2 ÚP Střížovice je možné konstatovat na základě zjištěných údajů a závěrů, že nebyly shledány takové předpokládané vlivy, které by realizaci změny využití pozemku (návrhová plocha 70 V) a navazujících ploch bránily nebo ji výrazně omezovaly. Konkrétní budoucí vlivy a jejich dopady je možno posoudit, jeví se jako málo pravděpodobné, že by zde byla navržena aktivita s výrazným negativním dopadem na kteroukoliv ze složek životního prostředí. Všechny vlivy je možné opatřeními v rámci přípravy využití jednotlivých ploch řešit technickými opatřeními a projekčním řešením.

## **7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení.**

### **SROZUMITELNÝ POPIS POUŽITÝCH METOD VYHODNOCENÍ VČETNĚ JEJICH OMEZENÍ.**

Návrh ploch v rámci Změny č. 2 ÚP Střížovice není řešen variantně. Akceptovány a zahrnuty byly všechny podmínky pro Změnu č. 2 ÚP Střížovice k navrhované ploše a pro další postup přípravy využití návrhové plochy.

Vlastní Změna č. 2 nebude znamenat negativních zásahů chráněných území, respektuje zachování krajinných charakteristik území, respektuje hmotné statky a kulturní dědictví.

V daném stupni poznání možnosti ovlivnění území a stupni přípravy územně plánovací dokumentace bylo použito slovního hodnocení bez zvláštních postupů a výpočtových metod. Využity byly závěry zjišťovacího řízení připravované stavby na území vymezené plochy řešené v rámci Změny č. 2 ÚP Střížovice.

## **8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

### **8.1 VLIVY NA PŮDU**

Při provádění prací bude postupováno tak, aby nedocházelo ke znečištění půdního prostředí. Se zeminami bude zacházeno tak, aby nedocházelo k jejich znehodnocení (v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění platných předpisů) a podmínka příslušného orgánu ochrany půdního fondu. K záboru je navržena půda zařazená do II. a IV. třídy ochrany (BPEJ 3.12.00 – II. třída ochrany, BPEJ 3.24.11 – IV. třída ochrany celkem návrhovou plochu tvoří 2,824 ha), půda I. třídy ochrany nebude dotčena, půda II. třídy ochrany bude dotčena v ploše 1,748 ha. Půda IV. třídy ochrany je navržena k záboru ve výměře 1,076 ha. Zábor půdy je negativním důsledkem využití návrhové plochy, pokud bude postupováno tak, aby nedošlo ke znehodnocení skryté ornice a ta bude využita s ohledem na její kvalitu ke zlepšení půdní úrodnosti na jiném území obce, pak lze navrhovaný zábor považovat za akceptovatelný.

*Pro uvedené plochy nejsou nutná opatření pro předcházení, snížení vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení územního plánu.*

*Respektovány budou zásady dané zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.*

### **8.2 DOPRAVNÍ ZÁTĚŽ ÚZEMÍ**

Změna č. 2 ÚP Strážovice nezahrnuje změny související s dopravním napojením nebo změnou charakteru nebo úprav dopravní sítě.

*Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení Změny č. 2 ÚP Strážovice.*

### **8.3. HLUKOVÁ A IMISNÍ ZÁTĚŽ**

Provoz související s návrhovou plochou vymezenou v rámci Změny č. 2 ÚP Strážovice nesmí být zdrojem hlukové zátěže nad přípustnou úroveň a nově připravované stavby budou garantovat dodržení přípustných hodnot dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Provoz, který bude zařazen dle přílohy č. 2 zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, mezi vyjmenované stacionární zdroje, bude postupováno v souladu s uvedeným zákonem a jeho prováděcím předpisem vyhláškou č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší.

Za účelem předcházení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem budou zajištěna technicko organizační opatření ke snížení těchto emisí např. využitím snižujících technologií.

Snižující opatření budou uplatněna ke snižování emisí NH<sub>3</sub> dle Metodického pokynu odboru ochrany ovzduší MŽP k zařazování chovů hospodářských zvířat podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

Posouzení vlivu pachových emisí na antropogenní zónu pomocí emisních konstant zabezpečí zohlednění konfigurace terénu, větrné růžice a vliv ochranné zeleně, včetně osmogenů a dalších látek, které doprovázejí chovy zvířat. Hranice ochranného pásma nesmí zasahovat objekty hygienické ochrany (stavební objekty).

*Nejsou navržena další opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení Změny č. 2 ÚP Střížovice.*

#### **8.4. ZVÝŠENÍ PRODUKCE ODPADŮ A ODPADNÍCH VOD, ZVÝŠENÍ RIZIKA HAVÁRIÍ**

Navržená Změna č. 2 ÚP Střížovice neumožňuje realizovat na vymezené ploše takové záměry nebo stavby a aktivity, které by sebou nesly zásadní rizika vyplývající z používání látek nebo technologií. Provoz na ploše vymezené pro výrobu a skladování bude řešen s ohledem na zabezpečení nakládání s odpady v souladu s platnou legislativou.

Navrhovaná Změna č. 2 ÚP Střížovice nesouvisí s významným zvýšením produkce odpadů. Změna č. 2, včetně ÚP je v souladu s podmínkami vymezenými z hlediska nakládání s odpady s koncepčním materiálem „Plán odpadového hospodářství Zlínského kraje“.

Možnost vzniku havárie s negativním dopadem na ovzduší a klima, vodu, půdu, geologické podmínky a zdraví obyvatel lze technickými opatřeními omezit na minimum. Problémy by mohly nastat při nesprávném nakládání s odpadními, zejména znečištěnými vodami, při nedodržení protipožárních opatření nebo při havárii vozidel na přilehlých komunikacích.

Únik většího množství benzínu či nafty znamená případné nebezpečí znečištění zeminy, povrchových a podzemních vod. Všechna tato opatření budou řešena v rámci přípravy záměru v území.

*Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení Změny č. 2 ÚP Střížovice.*

#### **8.5 ZMĚNY ODTOKOVÝCH POMĚRŮ**

Záměr, který bude na území vymezené plochy ve Změně č. 2 ÚP Střížovice realizován, nebude znamenat narušení nebo změny odtokových poměrů v rámci území. V území bude plněn základní požadavek, a to ochrana vodních poměrů, erozní odolnost a retenční schopnost krajiny, dopravní infrastruktura bude řešena tak, aby nebyly negativně ovlivněny odtokové poměry a kvalita povrchových vod. Rozsah zastavitelné plochy navržené Změnou č. 2 nemůže významnějším způsobem narušit vodní poměry, erozní odolnost a retenční schopnost krajiny při dodržení opatření vyplývajících z platných právních předpisů.

*Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů.*

## 8.6 VLIV NA KRAJINNÝ RÁZ

Změny funkčního využití pozemku jsou navrženy s ohledem na okolní stavby a stávající charakter území, který umožňuje navrhovanou změnu využití funkční plochy realizovat. Tento stav respektuje měřítko krajiny, umožňuje koexistenci sousedních staveb a jejich provozu a zároveň respektuje nejbližší situovanou zástavbu obce a charakteristiky krajinného rázu.

Změny funkčního využití pozemků jsou navrženy s ohledem na charakter území. Tento stav respektuje měřítko krajiny, umožňuje koexistenci souvisejících provozů a zároveň respektuje stávající zástavbu a charakteristiky oblasti.

*Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů.*

## 8.7 VLIVY NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ

Vlastní vymezení návrhové plochy ve Změně č. 2 ÚP Střížovice nebude znamenat negativní vliv z využití dle stanovených možností funkčního využití a provozu nového využití předmětné plochy a jejího provozu na veřejné zdraví. Průkaznost zamezení vlivů na zdraví obyvatel bude řešena v souladu s požadavky zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

*Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení územního plánu.*

## 9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝCH NA MEZINÁRODNÍ NEBO KOMUNÁLNÍ ÚROVNI DO POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU ŘEŠENÍ

### ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ.

Změna č. 2 ÚP Střížovice je zpracována invariantně. Pro navrhovanou změnu územního plánu byly veškeré relevantní cíle ochrany životního prostředí na základě dostupných krajských koncepcí a další dokumentace zhodnoceny a do změny územního plánu promítnuty.

Respektovány jsou koncepčními materiály vztahujícími se k danému území, zejména Strategie rozvoje Zlínského kraje 2030, Strategie rozvoje chytrého regionu Zlínského kraje, Plán odpadového hospodářství Zlínského kraje, Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje, Koncepce ochrany přírody a krajiny Zlínského kraje do roku 2030, Koncepce rozvoje silniční sítě II. a III. tříd Zlínského kraje, Územní energetická koncepce kraje.

Je respektována podle § 31 odst. 4 stavebního zákona Politika územního rozvoje ČR 2008 a Zásady územního rozvoje ZK. PÚR ČR, ve znění Aktualizace, definují republikové priority územního plánování, které jsou dále rozpracovány a upřesněny v Zásadách územního rozvoje Zlínského kraje.



## 10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Základními monitorovacími ukazateli pro Změnu č. 2 ÚP Střížovice jsou:

- výměra a bonita odnímané plochy ze ZPF
- sledování přírodních složek
- sledování vlivu na územní systémy ekologické stability, zejména dílčí úpravu lokálního tahu
- umístění plochy 70 V s ohledem na hlukovou a emisní zátěž

Tyto ukazatele budou průběžně konfrontovány se stávajícím stavem území a bude průběžně posuzována možnost trvale udržitelného rozvoje.

Kromě uvedených opatření jsou dále navrhována následující opatření:

- důsledně kontrolovat technický stav všech využívaných technických prostředků v rámci jednotlivých staveb na návrhových plochách a plochách přestavby

**Změna č. 2 ÚP Střížovice stanoví podmínky pro využití návrhové plochy a podmínky prostorového uspořádání.**

## 11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Základními ukazateli pro rozhodování ve vymezených plochách Změny č. 2 územního plánu jsou:

- zemědělský půdní fond - výměra a bonita odnímané plochy
- přírodní složky (VKP, územní systémy ekologické stability, chráněné druhy fauny) a minimalizace vlivů na ně
- možnost ovlivnění obytného území umístěním stavby na návrhové ploše (hluk, emise z chovu skotu, uplatnění snižující technologie pro emise amoniaku)

## 12. NETECHNICKÉ SHRUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ

Předmětná Změna č. 2 ÚP Střížovice navrhuje plochu V - výroba a skladování.

Pro zjištění, zda může mít realizace navrhované aktivity závažné vlivy na životní prostředí, bylo provedeno vyhodnocení navrhované zastavitelné plochy, resp. způsobu využití území a cíle vzhledem k jednotlivým složkám životního prostředí. Základním východiskem je skutečnost, že při realizaci využití návrhové plochy budou dodrženy všechny povinnosti dané platnými právními předpisy.

## ZÁVĚR

Na základě komplexního zhodnocení všech dostupných údajů uvedených v tomto posouzení je provedeno konečné zhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí, s přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem lze konstatovat, že navrhovaná Změna č. 2 Územního plánu Střížovice za předpokladu uplatnění požadavků platné legislativy nebude znamenat nepříznivé ovlivnění jednotlivých složek životního prostředí a lze ji

### doporučit

Zpracovatel vyhodnocení: Ing. Jarmila Paciorková  
autorizace č. j. 5251/3988/OEP/92, prodloužení č. j. 14816//ENV/16 z 30. 3. 2016  
U Statku 301/1, 736 01 Havířov  
Tel.: +420 602 749 482  
eproj@volny.cz

Podpis zpracovatele:



## Návrh stanoviska

Na základě vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný orgán podle § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ustanovení § 10i uvedeného zákona vydává

### **SOUHLASNÉ STANOVISKO k vyhodnocení vlivů na životní prostředí koncepce „Změna č. 2 ÚP Strážovice“**

#### **Vlivy na půdu**

Při provádění prací bude postupováno tak, aby nedocházelo ke znečištění půdního prostředí. Se zeminami bude zacházeno tak, aby nedocházelo k jejich znehodnocení (v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění platných předpisů) a podmínka příslušného orgánu ochrany půdního fondu. Záběr půdy je negativním důsledkem využití návrhové plochy, pokud bude postupováno tak, aby nedošlo ke znehodnocení skryté ornice a ta bude využita s ohledem na její kvalitu ke zlepšení půdní úrodnosti na jiném území obce, pak lze navrhovaný záběr považovat za akceptovatelný.

*Pro uvedené plochy nejsou nutná opatření pro předcházení, snížení vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení územního plánu. Respektovány budou zásady dané zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.*

#### **Dopravní zátěž území**

Změna č. 2 ÚP Strážovice nezahrnuje změny související s dopravním napojením nebo změnou charakteru nebo úprav dopravní sítě.

*Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení Změny č. 2 ÚP Strážovice.*

#### **Hluková zátěž**

Provoz související s návrhovou plochou vymezenou v rámci Změny č. 2 ÚP Strážovice nesmí být zdrojem hlukové zátěže nad přípustnou úroveň a nově připravované stavby budou garantovat dodržení přípustných hodnot dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

*Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení Změny č. 2 ÚP Strážovice.*

#### **Imisní zátěž**

Provoz, který bude zařazen dle přílohy č. 2 zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, mezi vyjmenované stacionární zdroje, bude postupováno v souladu s uvedeným zákonem a jeho prováděcím předpisem vyhláškou č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší.

Za účelem předcházení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem je nezbytné zajistit technicko organizační opatření ke snížení těchto emisí např. využitím snižujících technologií.

Snižující opatření budou uplatněna ke snižování emisí NH<sub>3</sub> dle Metodického pokynu odboru ochrany ovzduší MŽP k zařazování chovů hospodářských zvířat podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

Posouzení vlivu pachových emisí na antropogenní zónu pomocí emisních konstant zabezpečí zohlednění konfigurace terénu, větrné růžice a vliv ochranné zeleně, včetně osmogenů a dalších látek, které doprovázejí chovy zvířat. Hranice ochranného pásma nesmí zasahovat objekty hygienické ochrany (stavební objekty).

*Nejsou navržena další opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení Změny č. 2 ÚP Střížovice.*

### **Zvýšení produkce odpadů a odpadních vod, zvýšení rizika havárií**

Provoz na ploše vymezené pro výrobu a skladování bude řešen s ohledem na zabezpečení nakládání s odpady v souladu s platnou legislativou.

Možnost vzniku havárie s negativním dopadem na ovzduší a klima, vodu, půdu, geologické podmínky a zdraví obyvatel lze technickými opatřeními omezit na minimum. Problémy by mohly nastat při nesprávném nakládání s odpadními, zejména znečištěnými vodami, při nedodržení protipožárních opatření nebo při havárii vozidel na přilehlých komunikacích.

Únik většího množství benzínu či nafty znamená případně nebezpečí znečištění zeminy, povrchových a podzemních vod. Všechna tato opatření budou řešena v rámci přípravy záměru v území.

*Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení Změny č. 2 ÚP Střížovice.*

### **Změny odtokových poměrů**

Záměr, který bude na území vymezené plochy ve Změně č. 2 ÚP Střížovice realizován, nebude znamenat narušení nebo změny odtokových poměrů v rámci území. V území bude plněn základní požadavek, a to ochrana vodních poměrů, erozní odolnost a retenční schopnost krajiny, dopravní infrastruktura bude řešena tak, aby nebyly negativně ovlivněny odtokové poměry a kvalita povrchových vod nedošlo k narušení vodních poměrů, vzniku eroze nebo narušení retenční schopnosti krajiny.

*Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů.*

### **Vliv na krajinný ráz**

Změny funkčního využití pozemku jsou navrženy s ohledem na okolní stavby a stávající charakter území, který umožňuje navrhovanou změnu využití funkční plochy realizovat. Tento stav respektuje měřítko krajiny, umožňuje koexistenci sousedních staveb a jejich provozu a zároveň respektuje nejbližší situovanou zástavbu obce a charakteristiky krajinného rázu. Změny funkčního využití pozemků jsou navrženy s ohledem na charakter území. Tento stav respektuje měřítko krajiny, umožňuje koexistenci souvisejících provozů a zároveň respektuje stávající zástavbu a charakteristiky oblasti.

*Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů.*

**Vlivy na veřejné zdraví**

Vlastní vymezení návrhové plochy ve Změně č. 2 ÚP Střížovice nebude znamenat negativní vliv z využití dle stanovených možností funkčního využití a provozu nového využití předmětné plochy a jejího provozu na veřejné zdraví. Průkaznost zamezení vlivů na zdraví obyvatel bude řešena v souladu s požadavky zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

*Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení územního plánu.*