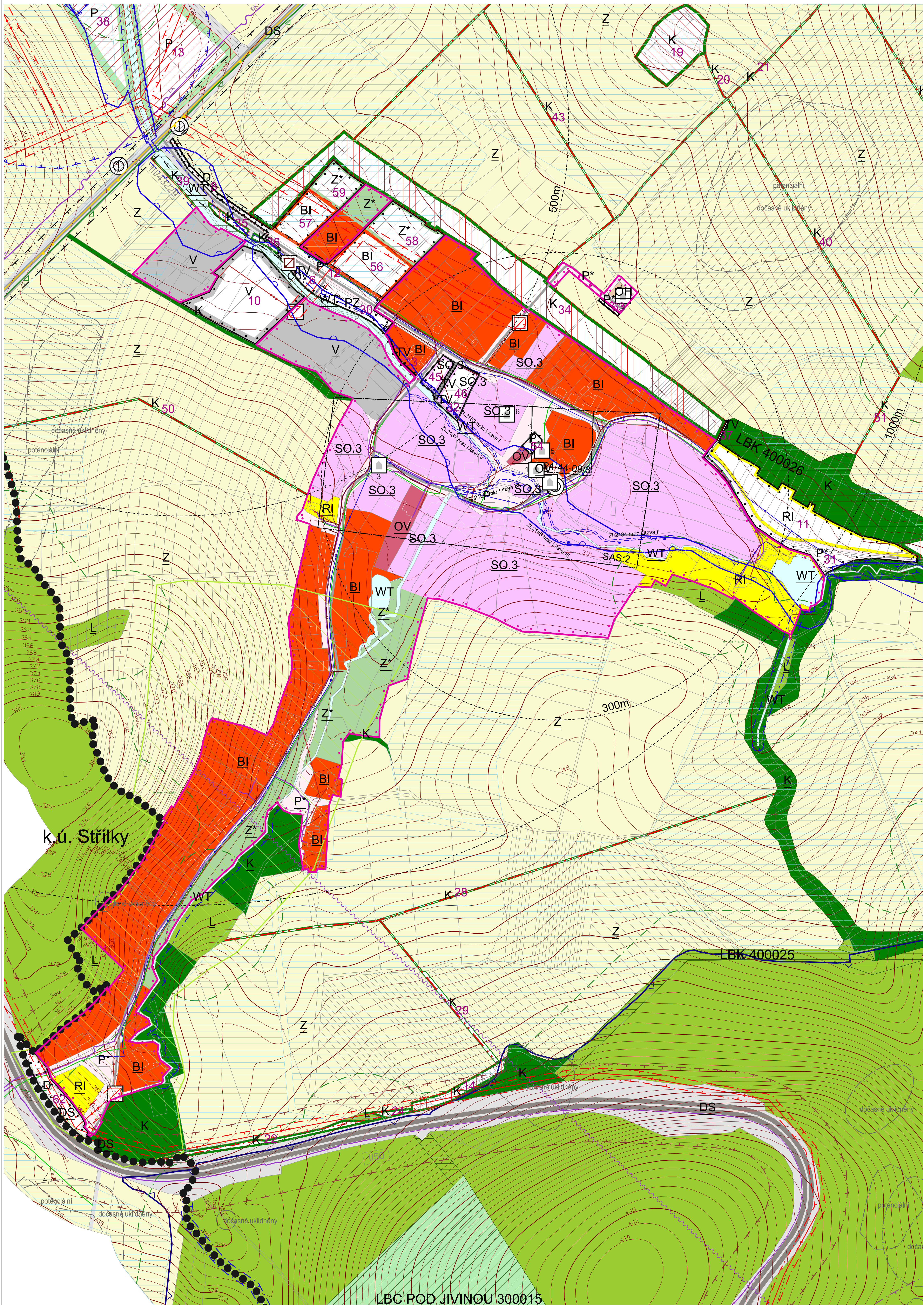




ÚZEMNÍ PLÁN ZÁSTŘIZLY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	
BI	BI	Bydlení individuální
RI	RI	Plochy rodinné rekreace
OV		Plochy veřejné vybavenosti
OH		Plochy pro veřejná pohřebiště a související služby
OK		Plochy komerčních zařízení
D	D	Plochy dopravní infrastruktury
DS		Plochy pro silniční dopravu
TV	TV	Plochy pro vodní hospodářství
TK		Plochy pro elektronické komunikace
P*	P*	Plochy veřejných prostranství
PZ	PZ	Plochy veřejných prostranství s převahou nezp.ploch
SO.3	SO.3	Plochy smíšené obytné vesnické
V	V	Plochy výroby a skladování
WT		Vodní plochy a toky
Z*	Z*	Plochy sídelní zeleně
K	K	Plochy krajinné zeleně
P	P	Plochy přírodní
Z		Plochy zemědělské
L		Plochy lesní

LEGENDA

	řešené území
	parcelní kresba
	vnitřní kresba parcel
	zastavěné území k 31.12.2017
	zastavitelné plochy
	rozhraní mezi plochami se shodnou funkcí
	číslo plochy s rozdílným způsobem využití - Návrh
	kód plochy s rozdílným způsobem využití- Stav
	kód plochy s rozdílným způsobem využití- Návrh

PŘÍRODNÍ HODNOTY

stav	návrh	
		přírodní park
		plocha při okraji lesa s podmíněným využíváním
		Natura 2000 - evropsky významná lokalita
		biocentrum ÚSES
		biokoridor ÚSES
		interakční prvek - liniový ÚSES
		interakční prvek - plošný ÚSES
		sesuvné území

KULTURNÍ HODNOTY

stav	návrh	
		archeologické naleziště
		objekt a soubor v památkovém zájmu

DOPRAVA

stav	návrh	
		silnice I. třídy
		silnice II. třídy
		silnice III. třídy
		místní komunikace
		zastávka hromadné dopravy osob
		izochrona dostupnosti
		cyklotrasa
		OP silnice I. třídy
		OP silnice II. a III. třídy

TI - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

stav	návrh	
		místní vodovod
		vodní zdroj skupinového vodovodu
		vodajem zemní
		stoka jednotné kanalizace
		ČOV - čistírna odpadních vod místní
		zanířená oblast
		OP vod.zdroje I.stupně
		OP vod.zdroje II.a vnitřní
		OP vod.zdroje II.b vnější
		oprávněný prostor pro správu vodního toku
		záplavové území stanovené
		protipovodňová hráz

TI - ENERGETIKA, SPOJE

stav	návrh	
		venkovní vedení el.sítě VN 1-35 kV
		venkovní vedení el.sítě NN s izol.vodiči
		venkovní vedení el.sítě NN kabelové
		distribuční trafostanice
		plynovod STL
		produktovod dálkový
		radioreléová trasa
		dálkový telekomunikační kabel
		základnová stanice
		místní telekomunikační kabel
		OP vedení VN
		bezpečnostní pásmo plynovodu nebo objektu na síti
		OP produktovodu
		OP vysílače

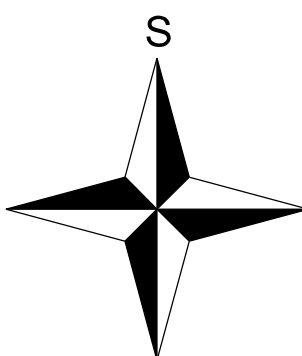
JEVY OSTATNÍ

stav	návrh	
		plocha odvodněná
		území se zvýšenou ochranou krajinného rázu

Poznámka:

Správcí drobných vodních toků v katastru mohou při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytné nutné a po předchozím projednání s vlastním pozemkem, užívat pozemky sousedících s korytem vodního toku a to u drobných vodních toků nejvýše v šířce do 6m od břehové čary. Die Centrální evidence vodních toků MZe ČR se na řešeném území nachází následující vodní toky:
- Litava
- bezjmenné přítoky (správcem těchto vodních toků je Povodí Moravy, s.p.)
- BP Litavy
- bezjmenné přítoky (správcem jsou Lesy ČR, s.p.)
V řešeném území se nachází ochranná pásma vodních zdrojů:
- OPVZ I.st., II.a st., II.b st. Zástřizly, st. 13+14 - rozhodnutí Vod.235/1-2035/1990-Chý
- OPVZ I.st., II.b st. Zástřizly, studňa S1, S2 - rozhodnutí Vod.235/1-180/1984
Řešené území je územím s archeologickými nálezy a při stavební činnosti na tomto území musí být splněny povinnosti stanovené zákonem č.201/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (§22 a následující). V řešeném území se nachází tato archeologická naleziště:
24-44-09/3 kat.území s arch.nálezy: 1; tvrz - tvrz se nachází na místě dnešní školy, asi 50m SV od soutoku Litavy a bezjmenného levobřežního přítoku
SAS: kat.území s arch.nálezy:2
Zbývající část řešeného území - kat.území s arch.nálezy: 3.

Památky místního významu:
1 - zvonice na návsi
2 - socha sv. Jana na návsi
3 - kříž
4 - stávající hřbitov včetně kříže
5 - bývalá škola
6 - bývalý hřbitov



OBJEDNATEL: OBEC ZÁSTŘIZLY		PORÝZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ	 Příloha č.4 KROKOVÝ PRŮŘEZ KOLLAŘOVA 629 840 001 KROMĚŘÍŽ projekt s.r.o.	
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: P-17-17		OPROJEKTOVÝ PRŮJEKTANT: ING. ARCH. MILAN KROUHAN		
ÚZEMNÍ PLÁN ZÁSTŘIZLY		ODŮVODNĚNÍ		
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY 6.1				
OBSAH: KOORDINAČNÍ VÝKRES		MĚRITKO: 1 : 2 000	DATA: 3/2018	VČ: P4-2